COMUNE
DI CANOBBIO

Via Trevano 13
CH - 6952 Canobbio
Telefono 091 936 30 60
www.canobbio.ch
E-Mail: info@canobbio.ch

Città dell'energia Canobbio
Orizzonte sostenibile

Canobbio, 23 novembre 2026

2026-0065-**002**/001-001

AVVISO DI PUBBLICAZIONE DOMANDA DI COSTRUZIONE

(art. 6 Legge edilizia e art. 17 Regolamento Legge edilizia)

1. **Istante** : **NEXUS Promotions SA**
   c/o IBEX Services SA-Via Serafino Balestra 6 - 6830 Chiasso
2. **Proprietario del fondo** : **NEXUS Promotions SA**
   c/o IBEX Services SA-Via Serafino Balestra 6 - 6830 Chiasso
3. **Genere dell'opera** : Cambiamento vettore energetico produzione di calore
   Formazione nuovo locale tecnico in copertura
4. **Destinazione degli edifici o impianti:** a servizio dell'abitazione e delle attività - **mappale n. 13**
5. **Descrizione del fondo** :

Località	Cartiera Nuova	Zona di PR	**B2a – PR-NQC**
Nr. di mappa	13	Superficie mq.	**3302**
Coltura			

6. **Richiesta di deroghe** : **-.-**
7. **Periodo di pubblicazione:** **dal 23-11-2026** **al 07-12-2026**
   Riservato l'art. 16 LPamm
8. **Consultazione degli atti:** Durante gli orari di apertura degli sportelli o previo appuntamento con l'UTC Tel. no. 091-936.30.60
9. **Opposizione (art. 8 L.E.)**
   Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.

9. Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari confinanti. (art. 6 L.E.)

Per l'Ufficio tecnico comunale

Lara Bordogna
Tecnico edilizia privata

Copia :
- all' istante e proprietario : NEXUS Promotions SA-c/o IBEX Services SA-Via Serafino Balestra 6 - 6830 Chiasso
- al progettista : VISOMI - Chamerstrasse 14 - 6300 Zugo
- ai proprietari confinanti : 12-14-15-16-784-786 – 372-373 (Comune di Porza)
- agli uffici cantonali : Dipartimento del territorio - Servizi generali
  Ufficio delle domande di costruzione e dell'esame di impatto ambientale
  Via F. Zorzi 13 – 6500 Bellinzona