



Canobbio, 5 gennaio 2026

2025-0099-005/001-001

AVVISO DI PUBBLICAZIONE DOMANDA DI COSTRUZIONE

(art. 6 Legge edilizia e art. 17 Regolamento Legge edilizia)

1. **Istante** : **Residenza Panorama SA - Via Landriani 3 - 6900 Lugano**
2. **Proprietario del fondo** : **Residenza Panorama SA - Via Landriani 3 - 6900 Lugano**
3. **Genere dell'opera** : **Nuovo edificio residenziale di 8 appartamenti**
4. **Destinazione degli edifici o impianti:** **a servizio dell'abitazione**
mappale n. 71
5. **Descrizione del fondo** :

Località	Cartiera Vecchia	Zona di PR	C2 – PR-NQC
Nr. di mappa	71	Superficie mq.	558
Coltura			
6. **Richiesta di deroghe** :
7. **Periodo di pubblicazione:** **dal 05-01-2026 al 19-01-2026**
Riservato l'art. 16 LPamm
8. **Consultazione degli atti:** **Durante gli orari di apertura degli sportelli, previo appuntamento con l'UTC Tel. no. 091-936.30.60**
9. **Opposizione (art. 8 L.E.)**
Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
9. **Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari confinanti. (art. 6 L.E.)**

Per l'Ufficio tecnico comunale

Lara Bordogna

Tecnico edilizia privata



Copia :
all' istante : Residenza Panorama SA-Via Landriani 3 - 6900 Lugano
al proprietario : Residenza Panorama SA-Via Landriani 3 - 6900 Lugano
al progettista : Archigiga SA-Studio di architettura - Via Campagna 2 E - 6512 Giubiasco
ai proprietari confinanti : 69-70-72-77
agli uffici cantonali : Dipartimento del territorio - Servizi generali
Ufficio delle domande di costruzione e dell'esame di impatto ambientale
Via F. Zorzi 13 – 6500 Bellinzona