



2025-0097-002/001-001

Canobbio, 5 gennaio 2026

## **AVVISO DI PUBBLICAZIONE DOMANDA DI COSTRUZIONE**

(art. 6 Legge edilizia e art. 17 Regolamento Legge edilizia)

1. **Istante** : **TOSKU Shpetim** - Via Povrò 10 - 6900 Massagno
2. **Proprietario del fondo** : **QUADRI Maurizio** – Via Monte Bar 76 – 6958 Corticiasca
3. **Genere dell'opera** : Variante alla licenza edilizia per nuova edificazione e riattazione stabile esistente
4. **Destinazione degli edifici o impianti:** a servizio dell'abitazione - mappale n. 135
5. **Descrizione del fondo :**

Località	Pessin	Zona di PR	<b>R3</b>
Nr. di mappa	135	Superficie mq.	<b>796</b>
Coltura			
6. **Richiesta di deroghe** : --
7. **Periodo di pubblicazione:** dal **05-01-2026** al **19-01-2026**  
Riservato l'art. 16 LPamm
8. **Consultazione degli atti:** Durante gli orari di apertura degli sportelli, previo appuntamento con l'UTC Tel. no. 091-936.30.60
9. **Opposizione (art. 8 L.E.)**  
Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
9. Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari confinanti. (art. 6 L.E.)

Per l'Ufficio tecnico comunale  
Lara Bordogna  
Tecnico edilizia privata



Copia :	all' istante	: <u>Tosku Shpetim - Via Povrò 10 - 6900 Massagno</u>
	al proprietario	: Quadri Maurizio – Via Monte Bar 76 – 6958 Corticiasca
	al progettista	: Fabb SA - Corso San Gottardo 54b - 6830 Chiasso
	ai proprietari confinanti	: 136-137-138-509
	agli uffici cantonali	: Dipartimento del territorio - Servizi generali Ufficio delle domande di costruzione e dell'esame di impatto ambientale Viale F. Zorzi 13 – 6500 Bellinzona