

**RAPPORTO DELLA COMMISSIONE DELLA GESTIONE SUL MESSAGGIO
MUNICIPALE NO. 1045 ACCOMPAGNANTE I CONTI CONSUNTIVI 2024 DEL
COMUNE E DELL'AZIENDA ACQUA POTABILE**

Gentile signora Presidente,
gentili signore, egregi signori Consiglieri comunali,

la vostra Commissione della gestione ha esaminato i dati di consuntivo dei conti del Comune e dell'azienda acqua potabile procedendo altresì all'audizione del sindaco, Sisto Gianinazzi e del capo dicastero finanze, Giorgio Dozio.

L'esercizio 2024 si è concluso con un disavanzo di CHF 107'334.63, un risultato che si discosta sensibilmente rispetto all'avanzo preventivato di CHF 120'145.00. Tale scostamento negativo, pur contenuto in termini assoluti, sollecita tuttavia alcune considerazioni in merito alle stime previsionali e alla gestione complessiva delle finanze comunali.

Il Municipio attribuisce questa differenza non tanto a un incremento incontrollato della spesa, quanto piuttosto a una serie di valutazioni prudenti, ma talvolta sottostimate in sede di preventivo. Una riflessione attenta in merito sarà necessaria in vista dell'allestimento del prossimo preventivo, affinché le stime possano aderire in modo più realistico all'andamento finanziario effettivo.

Dal punto di vista della gestione corrente, le uscite hanno raggiunto un totale di CHF 10'088'569.76, in lieve aumento rispetto al preventivo e al consuntivo dell'anno precedente. Le principali voci di incremento si riscontrano nei settori dell'Amministrazione generale (+CHF 194'570.43 rispetto al preventivo), della Cultura e tempo libero (+CHF 42'703.65), dell'Educazione (+CHF 69'026.05) e in particolare nella Protezione dell'ambiente e sistemazione del territorio, dove si registra un significativo incremento di oltre CHF 138'000.00.

Più in dettaglio, le maggiori spese nell'amministrazione sono imputabili a consulenze esterne, a investimenti in sistemi informatici e all'introduzione di un sistema di timbratura, così come a costi imprevisi legati a eventi e omaggi istituzionali. Nel settore educativo, sono stati determinanti l'aumento degli stipendi e dei costi per il trasporto scolastico, non previsti inizialmente, oltre a spese straordinarie per manutenzioni e attività parascolastiche.

Nel settore ambientale, il forte scostamento deriva soprattutto dai costi del consorzio di depurazione acque, i quali risultano difficilmente prevedibili ma comunque necessari. La previdenza sociale, al contrario, presenta un saldo inferiore al previsto di circa CHF 180'000.00, contribuendo a mitigare l'effetto di altre voci in aumento.

Per quanto riguarda le entrate, al netto delle imposte si registra un totale di CHF 2'731'235.13, inferiore ai CHF 3 milioni preventivati. Anche se il gettito fiscale complessivo – pari a CHF 7'250'000.00 – si conferma solido e in crescita rispetto al 2023, esso è stato influenzato positivamente dalle sopravvenienze d'imposta, che ammontano a CHF 778'885.41, contribuendo in modo determinante alla stabilità finanziaria. Tuttavia, anche in questo ambito, sarà importante adottare un'impostazione ancora più prudentiale in sede di preventivo.

Gli investimenti netti realizzati nell'anno ammontano a CHF 629'042.40, una cifra nettamente inferiore rispetto al preventivo di oltre CHF 3.6 milioni. Tale differenza è dovuta al posticipo o al rallentamento di alcune importanti opere pubbliche: tra queste, la passerella ciclopedonale in via Circonvallazione è stata ritardata da un ricorso legale, mentre il progetto della nuova sala polivalente e l'ampliamento della scuola elementare non hanno potuto rispettare per fattori esogeni la tempistica originaria. Anche il progetto per la nuova strada in via ai Bulétt è attualmente sospeso in attesa di una risoluzione condivisa con i proprietari fondiari della zona.

La situazione patrimoniale riflette una contrazione complessiva del totale di bilancio, passato da CHF 22'094'057.08 a CHF 21'005'734.00. In particolare, si rileva una diminuzione significativa della liquidità, con un saldo bancario negativo che raggiunge CHF 1'990'513.96, a fronte dei CHF -285'175.99 dell'anno precedente. Questo peggioramento è riconducibile all'estinzione di impegni correnti e impone una stretta sorveglianza da parte dell'esecutivo.

Il capitale proprio si attesta a CHF 3'384'365.80, rappresentando il 16.1% del totale di bilancio: un valore che, sebbene classificato come "medio" secondo gli indicatori cantonali, evidenzia un margine di miglioramento sul piano della resilienza finanziaria.

Per quanto concerne l'Azienda acqua potabile, il risultato dell'esercizio è positivo, con un avanzo di CHF 58'474.47 rispetto al preventivo di CHF 55'500.00. Considerando l'onere netto per investimenti pari a CHF 61'111.65, il conto generale chiude con un avanzo complessivo di CHF 52'502.82. Il capitale proprio dell'Azienda raggiunge CHF 1'261'371.74 e gli ammortamenti sono stati effettuati conformemente alle disposizioni vigenti. Anche in questo ambito, la gestione si conferma solida e orientata alla copertura causale dei costi.

In conclusione, la Commissione della gestione valuta che, pur in presenza di un risultato d'esercizio negativo, le finanze comunali si mantengano complessivamente stabili. Tuttavia, si ritiene necessario rafforzare l'attenzione nella pianificazione di spesa e nella gestione della liquidità, migliorando ulteriormente la capacità previsionale e la sostenibilità delle scelte di investimento.

Ai sensi dell'art. 183 cpv. 2 della Legge Organica Comunale (LOC), i membri della Commissione Daria Lepori e Gianmarco Bianchini, avendo nella scorsa legislatura la carica di municipale, non hanno partecipato alla discussione né alla votazione relativa alla gestione 2024. Per le medesime ragioni, si astengono formalmente anche dalla firma del presente rapporto.

P.Q.M.

Alla luce delle considerazioni sopra esposte, la Commissione della gestione invita il Consiglio comunale a voler

RISOLVERE

1. i bilanci consuntivi dell'amministrazione comunale e dell'azienda acqua potabile, conto economico e investimenti, la situazione patrimoniale al 31 dicembre 2024, sono approvati dandone scarico al Municipio;
2. il disavanzo d'esercizio pari a franchi 107'334.63 viene trasferito al c.to 2999.001 "Capitale proprio";
3. l'avanzo d'esercizio di franchi 58'474.47 dell'Azienda acqua potabile viene trasferito al c.to 2999.001 "Capitale proprio";
4. è dato scarico al Municipio e all'amministrazione di tutta la gestione 2024.

Con ogni ossequio.

Daniele Mazidi (relatore)



Gianmarco Bianchini



Daniele Intraia



Cristina Salvati

Fabio Basile



Maruska Gioia



Daria Lepori