



Canobbio, 30 giugno 2025

2025-0049-002/001-001

## AVVISO DI PUBBLICAZIONE DOMANDA DI COSTRUZIONE

(art. 6 Legge edilizia e art. 17 Regolamento Legge edilizia)

1. **Istante** : **Studio legale Ottaviani Fabrizio** - Via al Forte 3 - 6900 Lugano
2. **Proprietario del fondo** : **PAPIS Barbara** – Via Cantonale 18 – 6992 Vernate
3. **Genere dell'opera** : Cambio di destinazione per residenza secondaria (PPP 36472)
4. **Destinazione degli edifici o impianti:** a servizio dell'abitazione secondaria-mappale n. 771
5. **Descrizione del fondo** :

|              |       |                |                  |
|--------------|-------|----------------|------------------|
| Località     | Corba | Zona di PR     | <b>PRP Corba</b> |
| Nr. di mappa | 771   | Superficie mq. | <b>1708</b>      |
| Coltura      |       |                |                  |
6. **Richiesta di deroghe** :
7. **Periodo di pubblicazione:** **dal 30.06.2025** **al 14.07.2025**  
Riservato l'art. 16 LPamm
8. **Consultazione degli atti:** Durante gli orari di apertura degli sportelli o previo appuntamento con l'UTC Tel. no. 091-936.30.60
9. **Opposizione (art. 8 L.E.)**  
Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
9. Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari confinanti. (art. 6 L.E.)

Per l'Ufficio tecnico comunale

Lara Bordogna  
Tecnico edilizia privata



Copia :  
all' istante : Studio legale Ottaviani Fabrizio – Via al Forte 3 - 6900 Lugano  
al proprietario : Papis Barbara Via Cantonale 18 – 6992 Vernate  
al progettista : - -  
ai proprietari confinanti : 140-146-143-139-755-129-771  
agli uffici cantonali : Dipartimento del territorio - Servizi generali  
Ufficio delle domande di costruzione e dell'esame di impatto ambientale  
Via F. Zorzi 13 – 6500 Bellinzona