



Canobbio, 30 giugno 2025

2025-0018-002/001-001

**AVVISO DI PUBBLICAZIONE DOMANDA DI COSTRUZIONE**

(art. 6 Legge edilizia e art. 17 Regolamento Legge edilizia)

1. **Istante** : **Cappelletti Federico - c/o Studio architettura Orfano Michel**  
Via L. Lavizzari 3 - 6900 Lugano
2. **Proprietari del fondo** : **Cappelletti Gabriele- Cappelletti Federico- Cappelletti Edoardo**  
c/o Studio architettura Orfano Michel-Via L. Lavizzari 3 - 6900 Lugano
3. **Genere dell'opera** : Edificazione di 3 unità abitative
4. **Destinazione degli edifici o impianti:** a servizio dell'abitazione  
mappale n. 170
5. **Descrizione del fondo :**  
Località Chiosso Zona di PR **R2**  
Nr. di mappa 170 Superficie mq. **1304**  
Coltura
6. **Richiesta di deroghe** :
7. **Periodo di pubblicazione:** **dal 30-06-2025 al 14-07-2025**  
Riservato l'art. 16 LPamm
8. **Consultazione degli atti:** Durante gli orari di apertura degli sportelli o previo appuntamento con l'UTC Tel. no. 091-936.30.60
9. **Opposizione (art. 8 L.E.)**  
Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
9. Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari confinanti. (art. 6 L.E.)

Per l'Ufficio tecnico comunale

Lara Bordogna  
Tecnico edilizia privata



Copia : all' istante : Cappelletti Federico-c/o Studio architettura Orfano Michel-6900 Lugano  
ai proprietari : Cappelletti Gabriele, Cappelletti Federico, Cappelletti Edoardo  
c/o Studio architettura Orfano Michel-6900 Lugano  
al progettista : Orfano Michel Thomas Architetto - Via L. Lavizzari 3 - 6900 Lugano  
ai proprietari confinanti : 171-172-159-173-177-169-766-201  
agli uffici cantonali : Dipartimento del territorio - Servizi generali  
Ufficio delle domande di costruzione e dell'esame di impatto ambientale  
Via F.Zorzi 13 – 6500 Bellinzona