



Canobbio, 3 giugno 2025

2025-0041-002/001-001

AVVISO DI PUBBLICAZIONE DOMANDA DI COSTRUZIONE

(art. 6 Legge edilizia e art. 17 Regolamento Legge edilizia)

1. **Istante** : **Buzzetti Rippstein Stefania e Rippstein Valentina**
c/o Silvio Rippstein-Via Pezzolo 11 - 6952 Canobbio
2. **Proprietario del fondo** : **Buzzetti Rippstein Stefania e Rippstein Valentina**
c/o Silvio Rippstein-Via Pezzolo 11 - 6952 Canobbio
3. **Genere dell'opera** : Sostituzione vettore energetico da elettrico a pompa di calore aria-aria
4. **Destinazione degli edifici o impianti:** a servizio dell'abitazione
mappale n. 317
5. **Descrizione del fondo** :
Località Pezzolo Zona di PR **R2**
Nr. di mappa 317 Superficie mq. **577**
Coltura
6. **Richiesta di deroghe** :
7. **Periodo di pubblicazione:** dal **06-06-2025** al **20-06-2025**
Riservato l'art. 16 LPamm
8. **Consultazione degli atti:** Previo appuntamento con l'Ufficio tecnico comunale.
Tel. no. 091-936.30.60
9. **Opposizione (art. 8 L.E.)**
Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
10. Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari confinanti. (art. 6 L.E.)

Per l'Ufficio tecnico comunale

Lara Berdogni

Tecnico edilizia privata



Copia : all'istante e proprietari : Buzzetti Rippstein Stefania e Rippstein Valentina
c/o Silvio Rippstein-Via Pezzolo 11 - 6952 Canobbio
al progettista : Solar-Tec SA - Via Longor 17 - 6967 Dino-Lugano
ai proprietari confinanti : 524-316-319-318-150-149-148
agli uffici cantonali : Dipartimento del territorio - Servizi generali
Ufficio delle domande di costruzione e dell'esame di impatto ambientale
Via F. Zorzi 13 - 6500 Bellinzona