



Canobbio, 17 aprile 2025

2025-0024-003/001-001

AVVISO DI PUBBLICAZIONE DOMANDA DI COSTRUZIONE

(art. 6 Legge edilizia e art. 17 Regolamento Legge edilizia)

- Istante** : **PMF Invest SA** - Via Antonio Vanoni 19 - 6900 Lugano
- Proprietario del fondo** : **CE: GIANINAZZI Noris**
c/o Beausoleil Mara-Via Sasselli 39-6982 Agno
- Genere dell'opera** : Nuovo edificio bifamiliare
- Destinazione degli edifici o impianti:** a servizio dell'abitazione
mappale n. 510
- Descrizione del fondo** :

Località	Pessin	Zona di PR	R2
Nr. di mappa	510	Superficie mq.	501
Coltura			
- Richiesta di deroghe** :
- Periodo di pubblicazione:** dal **28-04-2025** al **12-05-2025**
Riservato l'art. 16 LPamm
- Consultazione degli atti:** Previo appuntamento con l'Ufficio tecnico comunale.
Tel. no. 091-936.30.60
- Opposizione (art. 8 L.E.)**
Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
- Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari confinanti. (art. 6 L.E.)

Per l'Ufficio tecnico comunale

Lara Bordogna

Tecnico edilizia privata



Copia :
all' istante : PMF Invest SA-Via Antonio Vanoni 19 - 6900 Lugano
al proprietario : GIANINAZZI Noris c/o Beausoleil Mara-Via Sasselli 39-6982 Agno
al progettista : Archema Contract sagl. - Via Circonvallazione 10 - 6952 Canobbio
ai proprietari confinanti : 136-514-701-715-778-779
agli uffici cantonali : Dipartimento del territorio - Servizi generali
Ufficio delle domande di costruzione e dell'esame di impatto ambientale
Via F. Zorzi 13 - 6500 Bellinzona