



Comune di Canobbio

# Messaggio Municipale no. 1042

**Sostituzione condotta acqua potabile  
Via Trevano / Via Circonvallazione**

11 novembre 2024

***Commissioni competenti***  
Commissione della gestione  
Commissione delle opere pubbliche

<b>Premessa.....</b>	<b>3</b>
<b>Situazione.....</b>	<b>3</b>
<b>Progetto.....</b>	<b>4</b>
<b>Esecuzione.....</b>	<b>5</b>
Fase 1.....	5
Fase 2.....	5
Fase 3.....	6
<b>Preventivo costi.....</b>	<b>6</b>
Suddivisione costi.....	6
Ricapitolazione costi generali.....	7
<b>Conclusioni e proposta di risoluzione.....</b>	<b>8</b>
<b>Allegato A</b>	
Planimetria generale parte base.....	9
<b>Allegato B</b>	
Planimetria generale parte base.....	10
<b>Allegato C</b>	
Sezione tipo infrastrutture.....	11

**MESSAGGIO MUNICIPALE ACCOMPAGNANTE LA RICHIESTA DI APPROVAZIONE DEL PREVENTIVO DI SPESA E DEL CREDITO DI CHF. 414'570.00 (IVA inclusa) PER LA PROGETTAZIONE E L'ESECUZIONE DEI LAVORI RIGUARDANTE LO SPOSTAMENTO DELLA CONDOTTA ACQUA POTABILE (rete principale) SU VIA TREVANO E VIA CIRCONVALLAZIONE**

All'onorando

**Consiglio comunale di Canobbio**

Gentile Signora Presidente,  
Gentili Signore, Egregi Signori,

quanto di seguito presentato verte ad ottenere il finanziamento per la progettazione riguardante lo spostamento della tubazione dell'acqua potabile in Via Trevano.

### PREMESSA

Nell'ambito del progetto cantonale, a cura della Divisione delle Costruzioni, di eseguire la tratta ciclopedonale lungo Via Trevano (vedi MM-1035), lo stesso Cantone per mezzo dell'Area operativa, ha chiesto al nostro Comune se vi era l'esigenza di sostituire o posare nuove infrastrutture nella zona di intervento, ossia sulla Via Trevano e parte di Via Circonvallazione.

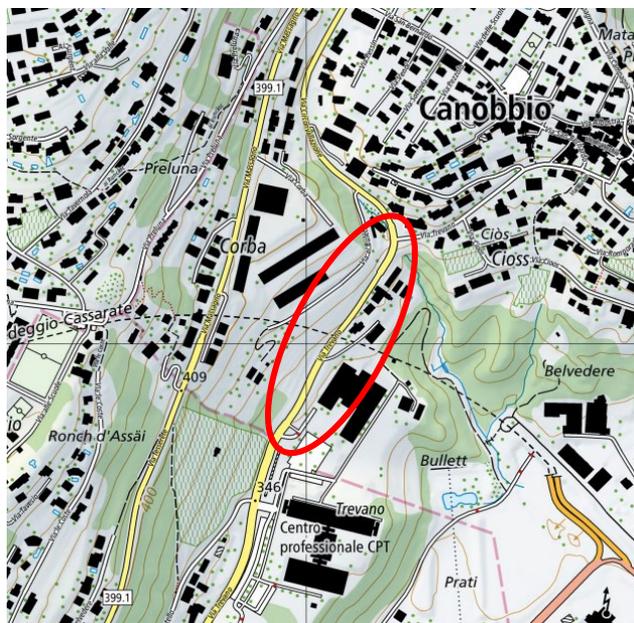
Tenuto conto della vetustà della condotta dell'acqua potabile, nell'area in oggetto, posata negli anni '70, l'esecutivo ha deciso di verificare e in seguito far redigere un progetto di massima al fine di poter sottoporre il presente Messaggio Municipale al legislativo per la sostituzione della condotta AP (rete principale).

Questo progetto rientra in un contesto più generale (*aggiornamento rete idrica*) e tiene già conto di un futuro progetto che interesserà il miglioramento generale dell'erogazione dell'acqua potabile (*PCAI Piano cantonale approvvigionamento idrico*).

### SITUAZIONE

Negli scorsi mesi l'Esecutivo ha dato mandato allo Studio d'ingegneria Mauri e Associati SA, la progettazione dei lavori di sostituzione della condotta acqua potabile presente su Via Trevano / Via Circonvallazione, la cui esecuzione è prevista in concomitanza con la realizzazione, come citato in precedenza, del progetto cantonale per la formazione della pista ciclopedonale lungo Via Trevano.

Data la presenza di un progetto cantonale lungo Via Trevano, con relativo allargamento del campo stradale e successiva ripavimentazione di una tratta lunga circa 220 m, si è deciso di intervenire sostituendo la tratta della condotta acqua potabile esistente lungo la sopraccitata via.



**PROGETTO**

Il progetto prevede la sostituzione della condotta acqua potabile esistente con la posa di una nuova condotta HDPE 180, la quale avrà uno sviluppo di circa 185 m.

L'intervento avrà inizio all'altezza del mappale 83, in corrispondenza dell'ultima tratta eseguita nel 2020, per poi attraversare Via Trevano e proseguire nella zona interessata dall'allargamento del campo stradale, previsto dal progetto cantonale.

Il tracciato avanzerà lungo il lato a monte della strada fino all'altezza dell'incrocio tra Via Trevano e Via Circonvallazione (mappale 161) e, a seguito di un doppio attraversamento, si andrà ad allacciare alla condotta esistente presente lungo Via Circonvallazione e al ramo della rete acqua potabile che prosegue lungo Via Trevano (all'altezza del mappale 773).

Nell'ambito della sostituzione della condotta acqua potabile principale verranno ripristinati i sei allacciamenti privati attualmente esistenti, mentre l'idrante (interrato) verrà spostato a ridosso del muro di sostegno (fuori terra) e sarà creata la predisposizione al fine di garantire la posa di un nuovo idrante in Via ai Bulétt.

Per quanto concerne la condotta acqua potabile esistente da dismettere, dal momento che il nuovo tracciato non corrisponde nella sua interezza al vecchio tracciato, per limitare le aree di intervento, i costi ed il disagio al traffico, si è optato per rimuovere unicamente i tratti di condotta che intercettano il nuovo tracciato.

Il resto della rete dismessa verrà abbandonata ma non rimossa.

Dal momento che i lavori verranno svolti in parallelo alle opere previste dal progetto cantonale è stata preventivata unicamente l'esecuzione di rappezzi con pavimentazione provvisoria nelle zone in cui saranno anticipati gli interventi del Cantone, in quanto è già prevista la ripavimentazione di tutto il tratto di strada interessato al termine del progetto cantonale.

Anche per quanto riguarda la gestione del traffico si farà riferimento alla gestione prevista nell'ambito del cantiere del progetto cantonale descritto in precedenza.

Si è tenuto conto dell'impiego di personale specializzato per la regolazione manuale del traffico per gli interventi programmati che non si svolgeranno in concomitanza con gli interventi del Cantone, in particolar modo per gli attraversamenti.

## ESECUZIONE

Per quanto riguarda l'esecuzione degli interventi saranno strettamente legati allo svolgimento del progetto cantonale, per questo motivo si è deciso di suddividere nella seguente maniera le fasi di cantiere:

### • FASE 1

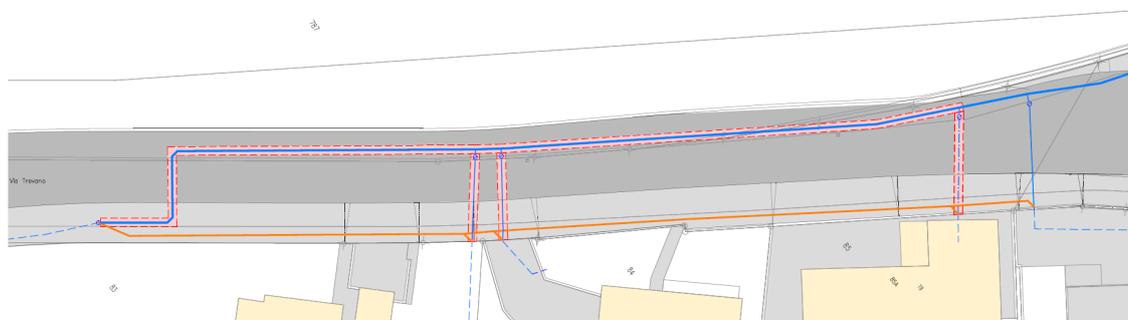
In primo luogo verranno eseguiti gli allacciamenti provvisori (*condotta posata fuori terra*) per i mappali 83, 84, 85 e 162.

Una volta eseguiti gli allacciamenti provvisori, a seguito della realizzazione del nuovo muro di sostegno previsto nell'ambito dell'allargamento del campo stradale programmato nella Fase 1 del progetto cantonale, verrà eseguito il primo attraversamento e la posa della nuova condotta che corre parallelamente al muro di sostegno.

Durante questa fase verranno eseguiti anche i nuovi allacciamenti per i mappali 83, 84 e 85.

Questa prima fase terminerà in corrispondenza del limite previsto per la Fase 1 del progetto cantonale.

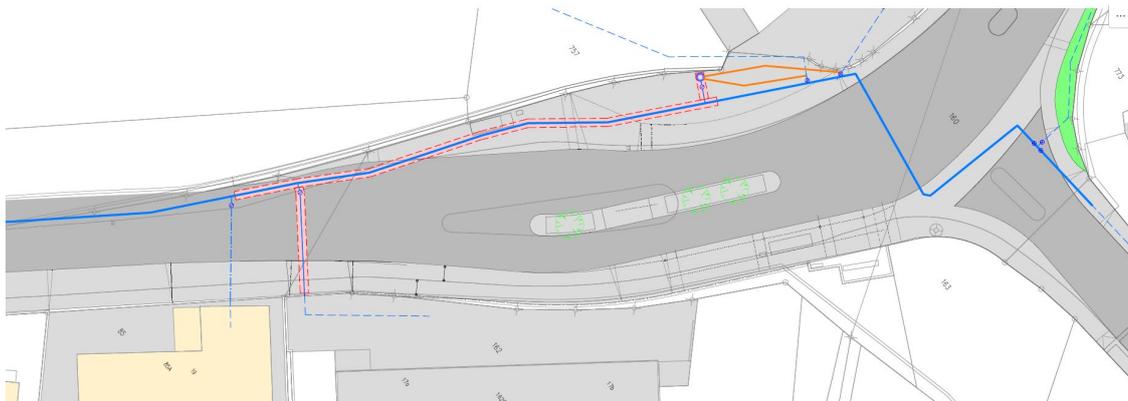
Fase di lavoro 1  
Scala 1:200



### • FASE 2

Anche la seconda fase sarà subordinata al progetto cantonale, è infatti nell'ambito della Fase 2 del progetto cantonale che verrà posata la tratta successiva della condotta acqua potabile principale, fino alla realizzazione del nuovo idrante.

La seconda fase terminerà con la messa in funzione della prima metà del tracciato e l'esecuzione degli allacciamenti provvisori per il mappale 161 e la condotta che attraversa il mappale 757.

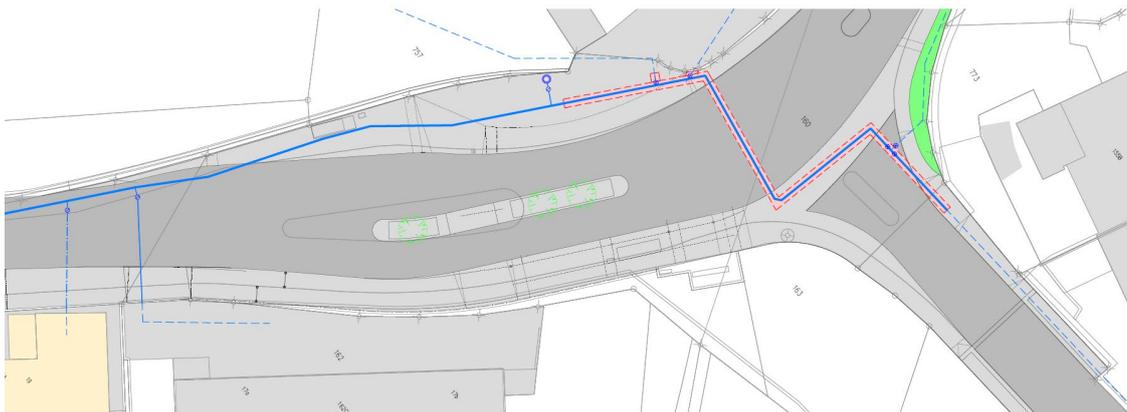


### • FASE 3

La terza fase prevede innanzitutto l'esecuzione dei due allacciamenti, dopo di che si procederà con l'attraversamento della strada principale ed un secondo attraversamento di Via Trevano, in corrispondenza del futuro marciapiede passante che verrà realizzato nel corso della Fase 3 del progetto cantonale.

L'intervento terminerà con i due allacciamenti alla rete acqua potabile esistente (in corrispondenza del mappale 773) e la messa in esercizio della nuova tratta di rete e degli allacciamenti privati.

Questa fase sarà programmata consecutiva alla FASE 2, indipendente dai lavori cantonali, per consentire la messa in servizio di tutta la tratta.



### PREVENTIVO COSTI

Unitamente a questo progetto si è allestito un preventivo dei costi a livello di progetto definitivo ( $\pm 10\%$ ).

Per quanto riguarda il contributo al progetto cantonale, si fa riferimento alle disposizioni ricevute dal Dipartimento del territorio, dove è richiesta la partecipazione in percentuale rispetto all'importo di liquidazione sulle spese generali di impianto di cantiere e gestione traffico, in tal senso abbiamo stimato l'importo dovuto.

### Suddivisione costi

#### Opere da impresario costruttore:

➤	CPN 111	Lavori a regia	CHF.	14'400.00
➤	CPN 113	Impianto di cantiere	CHF.	40'480.00
➤	CPN 151	Lavori per condotte interrate	CHF.	72'055.00
➤		<u>Imprevisti</u>	CHF.	<u>12'700.00</u>
		<b>Totale parziale</b>	<b>CHF.</b>	<b>139'635.00</b>
		IVA 8.1 %	CHF.	11'315.00
		<b>Totale</b>	<b>CHF.</b>	<b>150'950.00</b>

#### Opere di pavimentazione:

➤	CPN 111	Lavori a regia	CHF.	1'900.00
➤	CPN 222	Delimitazioni, selciati, lastricati e scale	CHF.	2'580.00
➤	CPN 223	Pavimentazioni	CHF.	28'228.00
➤		<u>Imprevisti</u>	CHF.	<u>3'300.00</u>
		<b>Totale parziale</b>	<b>CHF.</b>	<b>36'008.00</b>
		IVA 8.1 %	CHF.	2'917.00
		<b>Totale</b>	<b>CHF.</b>	<b>38'925.00</b>

**Opere da idraulico:**

➤	CPN 111	Lavori a regia	CHF.	9'200.00
➤	CPN 412	Condotte interrato e rubinetteria per acqua e gas	CHF.	90'091.00
<b>Totale parziale</b>			<b>CHF.</b>	<b>99'291.00</b>
IVA 8.1%			CHF.	8'044.00
<b>Totale</b>			<b>CHF.</b>	<b>107'335.00</b>

**Onorari e spese:**

➤	Spese tecniche		CHF.	66'000.00
<b>Totale parziale</b>			<b>CHF.</b>	<b>66'000.00</b>
IVA 8.1% e arrotondamenti			CHF.	5'350.00
<b>Totale</b>			<b>CHF.</b>	<b>71'350.00</b>

**Contributo al progetto cantonale:**

➤	Agenti controllo traffico		CHF.	33'000.00
➤	Semaforo		CHF.	9'510.00
<b>Totale parziale</b>			<b>CHF.</b>	<b>42'510.00</b>
IVA 8.1%			CHF.	3'500.00
<b>Totale</b>			<b>CHF.</b>	<b>46'010.00</b>

**Ricapitolazione costi generali**

<b>Opere da impresario costruttore</b>	<b>CHF.</b>	<b>150'950.00</b>
<b>Opere di pavimentazione</b>	<b>CHF.</b>	<b>38'925.00</b>
<b>Opere da idraulico</b>	<b>CHF.</b>	<b>107'335.00</b>
<b>Onorari e spese</b>	<b>CHF.</b>	<b>71'350.00</b>
<b>Contributo al progetto cantonale</b>	<b>CHF.</b>	<b>46'010.00</b>
<b>Totale intervento</b>	<b>CHF.</b>	<b>414'570.00</b>

**CONCLUSIONI E PROPOSTA DI RISOLUZIONE**

Con l'intervento proposto si intende andare a sostituire la condotta acqua potabile esistente approfittando degli interventi previsti dal Cantone nell'ambito della realizzazione del progetto per la realizzazione di un marciapiede ciclopedonale lungo Via Trevano.

La richiesta d'approvazione del presente messaggio prelude all'ammodernamento di un'infrastruttura di primaria importanza e andrà ad inserirsi in un graduale aggiornamento di tutta la rete idrica comunale, che in parte è già iniziato durante gli ultimi 10 anni.

Considerato quanto sopra descritto il Municipio sottopone questo Messaggio Municipale all'Onorando Consiglio Comunale invitandolo a voler

**RISOLVERE:**

1. è approvato il Messaggio Municipale no. **1042** riguardante la richiesta di approvazione del preventivo di spesa e del credito per la progettazione e l'esecuzione dei lavori riguardante la sostituzione della tubazione acqua potabile della rete principale in Via Trevano/Via Circonvallazione;
2. al Municipio è concesso il credito di **CHF. 414'570.00** (IVA 8.1% inclusa), per il finanziamento delle opere previste descritte nel presente messaggio;
3. la spesa sarà iscritta nella gestione investimenti sotto la rispettiva voce ed attivata a bilancio quale bene amministrativo in rispetto a quanto previsto dall'art. 165 LOC cpv. 1;
4. la stessa sarà ammortizzata nella misura del 2,5% in ossequio a quanto previsto dall'art. 17 cpv. 6) del Regolamento sulla gestione finanziaria e contabilità dei Comuni;
5. é fissata al 31 dicembre 2027 la data di decadenza del credito ai sensi dell'art. 13 cpv. 3 LOC.

PER IL MUNICIPIO

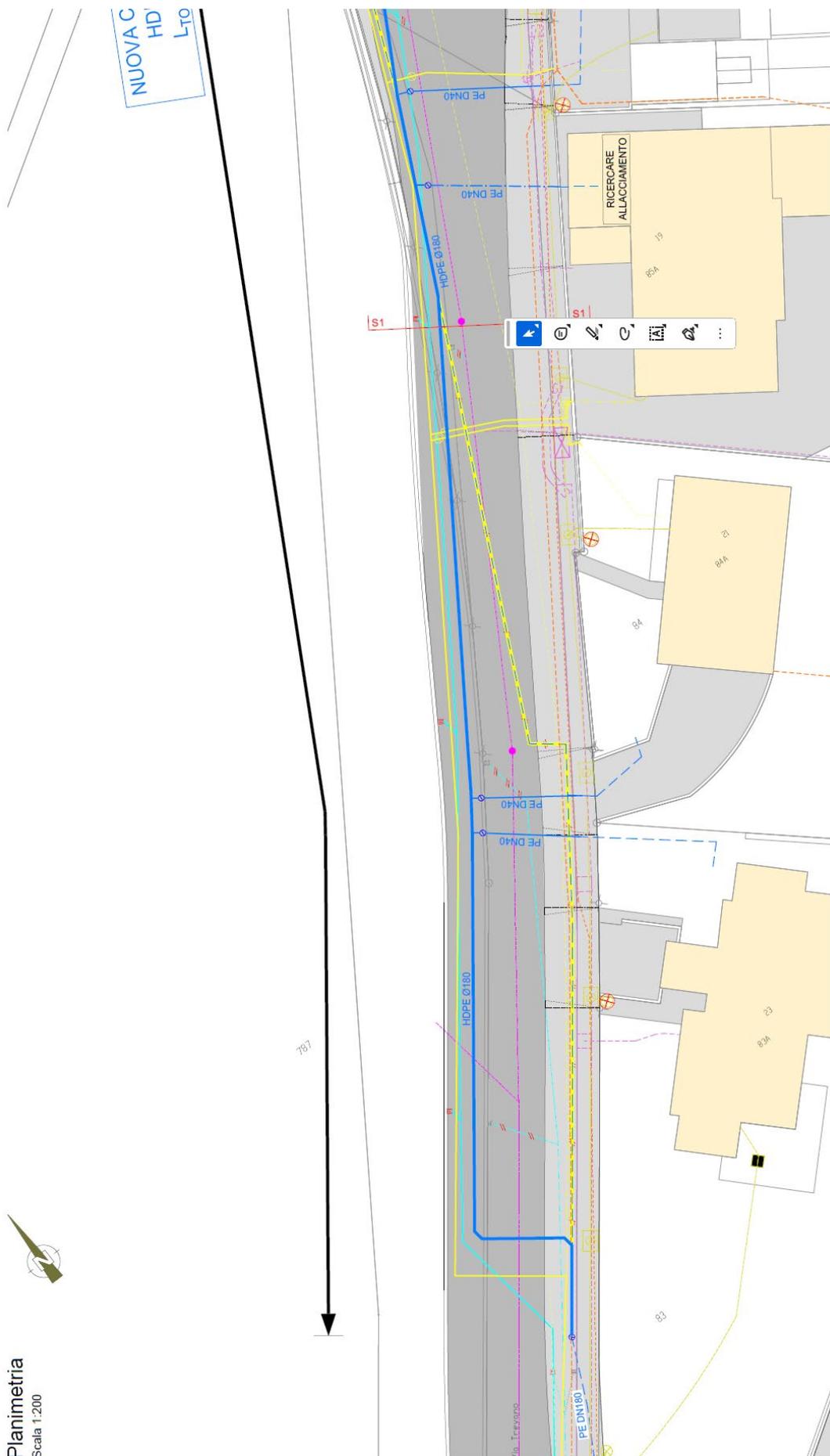
Il Vice Sindaco: F. Ghielmini

Il Segretario: S. Cozzani



**Allegato A**

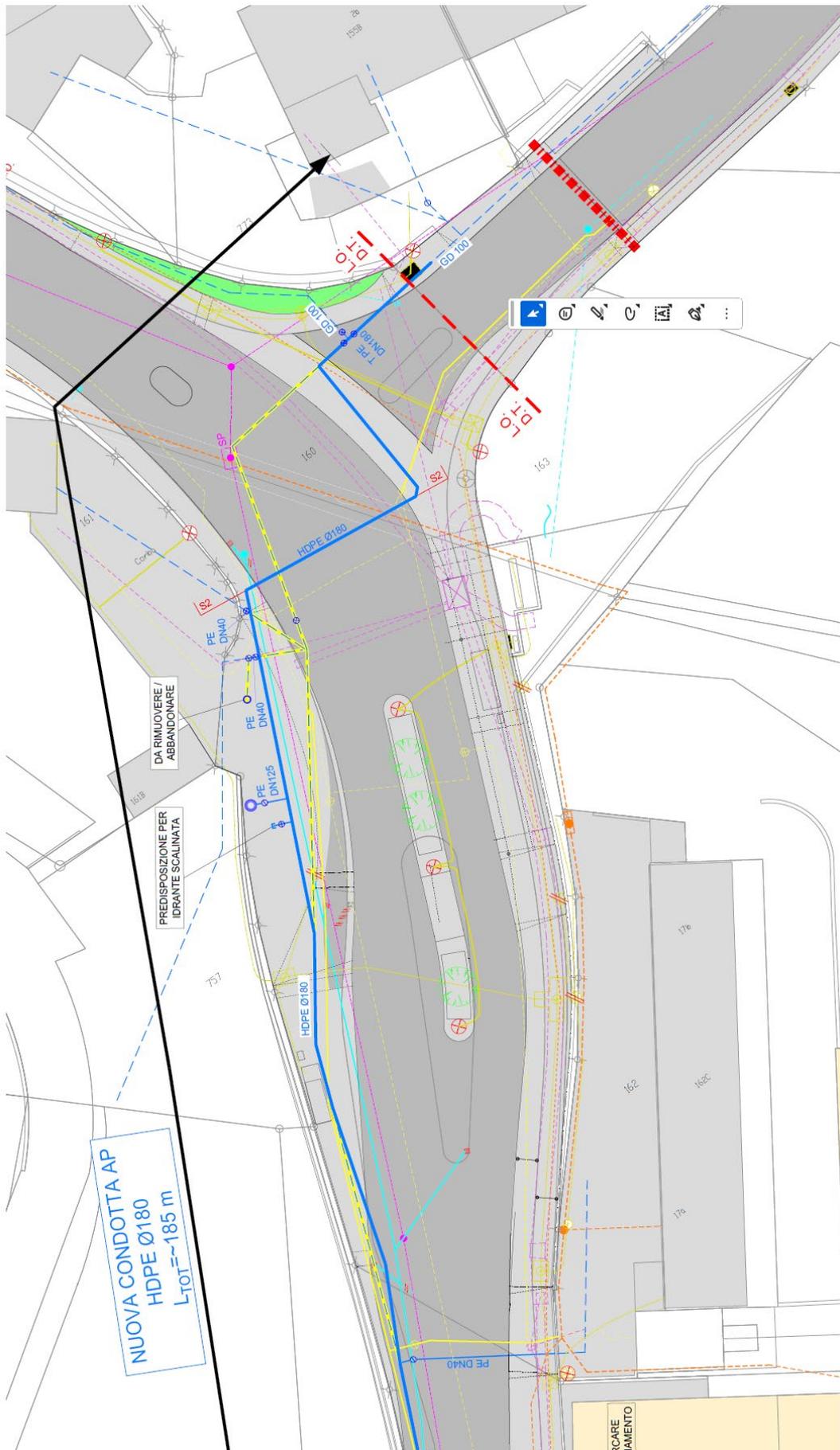
Planimetria generale parte bassa



Planimetria  
Scala 1:200

**Allegato B**

Planimetria generale parte alta



**Allegato A**

Sezione infrastrutture tipo

