



Ris. Mun. No. 500 del 23.09.2024  
2024-0042-003/001-001

Canobbio, 24 settembre 2024

## AVVISO DI PUBBLICAZIONE DOMANDA DI COSTRUZIONE

(art. 8 Legge edilizia e art. 17 Regolamento Legge edilizia)

- Istante e proprietario del fondo: Red Blue Immobiliare SA**  
Via Pian Scairolo 11 - 6915 Pambio-Noranco
- Genere dell'opera** : Nuova residenza bifamiliare e demolizione edificio esistente
- Destinazione degli edifici o impianti:** a servizio dell'abitazione  
mappale n. 440
- Descrizione del fondo :**

Località	Ronco	Zona di PR	<b>R2</b>
Nr. di mappa	440	Superficie mq.	<b>883</b>
Coltura			
- Richiesta di deroghe** : **Maggiore altezza edificio per pendenza terreno**
- Periodo di pubblicazione:** dal **03-10-2024** al **17-10-2024**  
Riservato l'art. 16 LPamm
- Consultazione degli atti:** Previo appuntamento con l'Ufficio tecnico comunale.  
Tel. no. 091-936.30.60
- Opposizione (art. 8 L.E.)**  
Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
- Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari confinanti. (art. 6 L.E.)

**Per l'Ufficio tecnico comunale**

Lara Bordogna

Tecnico edilizia privata

Copia : all'istante e proprietario : Red Blue Immobiliare SA-Via Pian Scairolo 11 - 6915 Pambio-Noranco  
al progettista : Serra Cristina-Architetto - Via Montalbano 9 - 6925 Gentilino  
ai proprietari confinanti : 436-439-441-827-826 (Comune di Comano)  
agli uffici cantonali : Dipartimento del territorio - Servizi generali  
Ufficio delle domande di costruzione e dell'esame di impatto ambientale  
Viale F. Zorzi 13 - 6500 Bellinzona