



Canobbio
Orizzonte sostenibile

Ris. Mun. No. 2629 del 15.05.2023
2023-0018-009/001-001

Canobbio, 24 maggio 2023

**AVVISO DI PUBBLICAZIONE DOMANDA DI COSTRUZIONE
ORDINARIA PRELIMINARE**

(art. 6 - 15 Legge edilizia e art. 17 - 26 Regolamento Legge edilizia)

- Istante** : **Conconi Piero - Studio di architettura**
Corso E. Pestalozzi 4 - 6900 Lugano
- Proprietario del fondo** : **MF INVESTMENTS SA - 1211 Ginevra 1**
- Genere dell'opera** : Progetto preliminare planivolumetrico
- Destinazione degli edifici o impianti**: a servizio dell'abitazione, commercio e amministrativo
mappale n. 16
- Descrizione del fondo** :
Località Cartiera Nuova Zona di PR **B2b – PR NQC**
Nr. di mappa 16 Superficie mq. **5240**
Coltura
- Richiesta di deroghe** : **altezza 45.0 m**
- Periodo di pubblicazione**: **dal 30-05-2023** **al 13-06-2023**
Riservato l'art. 16 LPamm
- Consultazione degli atti**: Previo appuntamento con l'Ufficio tecnico comunale.
Tel. no. 091-936.30.60
- Opposizione (art. 8 L.E.)**
Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
- Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari confinanti. (art. 6 L.E.)

PER IL MUNICIPIO
Il Sindaco:  R. Lurati
Il Segretario:  R. Lurati


Copia : all' istante e progettista: Conconi Piero - Studio di architettura - Corso E. Pestalozzi 4 - 6900 Lugano
al proprietario: MF Investments SA-Genève - c/o Studio legale CSNLAW - Via Nassa 21 - CH 6901 Lugano
ai proprietari confinanti :
13-15 VISMARA Ettore-Via ai Grotti 7, 6902 Paradiso
VISMARA Giorgio-Via ai Grotti 7, 6902 Paradiso
VISMARA Stefano - Via Franco Zorzi 15, 6902 Paradiso
14-15-20 REPUBBLICA E CANTONE TICINO
Ufficio catasto e proprietà dello Stato, casella postale 1066, 6502 Bellinzona
15 COOP GENOSSENSCHAFT – Thiersteineralle 12, 4002 Basel
17 MF INVESTMENTS SA, GINEVRA
373-374 Comune di Porza – 6948 Porza
Dipartimento del territorio - Servizi generali
Ufficio delle domande di costruzione e dell'esame di impatto ambientale
Via F. Zorzi 13 – 6500 Bellinzona