

RAPPORTO DELLA COMMISSIONE DELLA GESTIONE SUL MESSAGGIO MUNICIPALE NO. 986 (del 28 marzo 2022) CONCERNENTE L'APPROVAZIONE DEI CONTI CONSUNTIVI E DELLA RELAZIONE ANNUALE PER L'ANNO 2020 DELL'AGENZIA NUOVO QUARTIERE CORNAREDO (AGENZIA NQC)

Egregio signor Presidente,
Gentili colleghe Consigliere comunali, Egregi colleghi Consiglieri comunali,

La commissione della gestione si è riunita in data 25 aprile 2022 ed ha esaminato il messaggio in oggetto, riguardante i conti consuntivi e il rapporto annuale di attività 2020 dell'ente autonomo comunale "agenzia Nuovo Quartiere Cornaredo" (NQC), risultati che si inseriscono nel terzo mandato di prestazione dell'agenzia per il periodo 2020-2024. Come ben ricordato dal messaggio municipale no. 986, il nostro Comune, insieme a Lugano e Porza, ha istituito l'agenzia NQC nel 2009 (inizio effettivo delle attività: 2013) al fine di promuovere lo sviluppo del Nuovo Quartiere Cornaredo secondo il rispettivo Piano regolatore intercomunale "PR-NQC".

Nell'ambito del mandato di prestazione per il periodo 2020-2024, l'agenzia NQC dispone di un credito di un totale di **CHF 1'100'000**, erogato dai tre Comuni coinvolti e ripartito secondo una percentuale del 22.5% per i Comuni di Canobbio e Porza (**CHF 247'500** per Comune) e una percentuale del 55.0% per la Città di Lugano (**CHF 605'000**). Gli obiettivi e le priorità per il quinquennio 2020-2024 si riferiscono in particolare al coordinamento e all'avvio dei lavori di realizzazione delle opere pubbliche destinate al Nuovo Quartiere Cornaredo. Il rapporto di attività 2020 e l'opuscolo dedicato all'attività 2018-2020 dell'agenzia NQC allegati al messaggio municipale offrono una visione di insieme dell'operato dell'ente e dello stato dei progetti in corso di attuazione. Tra questi progetti che vedono coinvolta l'agenzia NQC e vari altri servizi figurano la creazione del "pratone di Trevano", l'elaborazione di un piano di gestione forestale e gli adeguamenti del Piano regolatore (PR-NQC).

Le spese complessive dell'agenzia NQC per l'anno 2020 ammontano a **CHF 128'097.33** rispetto al totale di CHF 1'100'000 di credito di gestione preventivato per gli anni 2020-2024 e suddiviso su più ambiti, come per esempio le spese di funzionamento generale e il coordinamento dell'esecuzione di opere pubbliche e private. Per il dettaglio dei compiti dell'azienda e dei costi previsti per ognuno di essi, ci si riferisca alla pagina 3 del messaggio municipale.

Lo sforzo di gestione, la complessità della negoziazione fra i Municipi e i diversi Consigli Comunali e del coordinamento fra i vari livelli istituzionali sono alcune tra le sfide affrontate dall'agenzia NQC nell'ambito del suo mandato. L'attuazione dei progetti desiderati può risultare laboriosa anche per via delle procedure di ricorso. La commissione della gestione ha notato il ritardo accumulato nel sottoporre il rapporto di attività e il consuntivo 2020 per approvazione e si è interrogata su quali possano essere le cause. Nonostante queste varie sfide, la commissione ritiene che l'agenzia NQC giochi un ruolo importante nella coordinazione della realizzazione delle opere pubbliche che porteranno al Nuovo Quartiere di Cornaredo.

P.Q.M.

Alla luce delle considerazioni sopra esposte, la Commissione della gestione invita il Consiglio comunale a voler

RISOLVERE

- 1) È approvato il Rapporto di attività 2020 dell'Agenza NQC;
- 2) Sono approvati i Conti consuntivi 2020 dell'Agenza NQC.

Con ogni ossequio.

E. Crivelli (relatrice)



T. Roveri (relatrice)



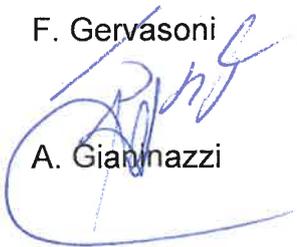
F. Gervasoni



M. Ghielmini



A. Gianmazzi



D. Intraina



I. Kopkin

