



COMUNE
DI
CANOBBIO

MESSAGGIO MUNICIPALE NO. 989
(del 11 aprile 2022)

**ACCOMPAGNANTE I CONTI CONSUNTIVI 2021 DEL COMUNE E
DELL'AZIENDA ACQUA POTABILE**

All'Onorando
Consiglio comunale
C a n o b b i o

Egredi Signori, Presidente e Consiglieri,

Premessa

Il consuntivo 2021 è il primo basato sul nuovo modello contabile armonizzato di seconda generazione MCA2.

Si tratta quindi del primo anno contabile realizzato con questo nuovo strumento e ciò rende difficile il raffronto con gli esercizi precedenti a seguito del riordino dei conti e dell'adozione di diverse novità contabili.

Ciò, comporta quindi l'impossibilità del confronto con le cifre del consuntivo 2020 compilato con il sistema MCA1.

Per quanto concerne le novità principali che riguardano il nuovo modello MCA2 rimandiamo, se ne fosse il caso, al messaggio municipale no. 967 del 26 ottobre 2020 accompagnante i conti preventivi 2021 del Comune e dell'Azienda acqua potabile.

Con il presente messaggio sottoponiamo per l'esame e per le decisioni del Consiglio comunale il consuntivo della gestione finanziaria del Comune per l'anno 2021, che danno le seguenti risultanze:

AMMINISTRAZIONE COMUNALE	CONSUNTIVO 2021	PREVENTIVO 2021
Totale costi	Fr. 8'661'865.59	Fr. 7'858'555.00
Totali ricavi	Fr. 9'448'072.77	Fr. 7'951'600.00
Gettito valutato	Fr. 6'100'000.00 (MP 78%)	Fr. 5'382'100.00 (MP 78%)
Avanzo d'esercizio	Fr. 786'207.18	Fr. 93'045.00

AZIENDA ACQUA POTABILE

Totale costi	Fr.	313'368.45	Fr.	356'000.00
Totale ricavi	Fr.	592'639.55	Fr.	450'900.00
Avanzo d' esercizio	Fr.	279'271.10	Fr.	94'900.00

Considerazioni generali

Come evidenziato in precedenza, la gestione 2021 del Comune chiude **con un buon avanzo d'esercizio pari a franchi 786'207.18, contro un avanzo preventivato di franchi 93'045.00, e il moltiplicatore al 78%**, dopo aver devoluto agli ammortamenti amministrativi franchi **449'200** (preventivati franchi **449'200**).

L'aumento delle entrate rispetto al preventivo, come meglio specificato in seguito, è da ricondurre sostanzialmente alla conferma, anche nel 2021, di sopravvenienze d'imposta relative agli anni precedenti dovute alla reale crescita del gettito, in particolare per redditi (PF).

Il grado di autofinanziamento (franchi 1'224'546.33) è pari al 85.2% in sostanziale aumento rispetto al 2020 (42.0%).

Indichiamo in linea di massima quali sono le più importanti influenze in termini di cifre rispetto al preventivo. La tabella differenze valori qui sotto riportata riassume le variazioni **più consistenti** nei costi e nei ricavi.

Conto	Descrizione	Preventivo 2021	Consuntivo 2021	Differenza
010.3132.001	Consulenze diverse	15'000.00	51'414.50	36'414.50
020.3010.001	Stipendi personale	565'000.00	506'049.05	-58'950.95
020.3130.003	Spese esecutive	15'000.00	37'660.13	22'660.13
111.3612.101	Polizia Ceresio Nord	300'000.00	327'640.85	27'640.85
221.3052.001	Cassa Pensioni docenti	91'000.00	75'554.05	-15'445.95
221.3054.001	Contributi AF	30'000.00	11'780.70	-18'219.30
221.3144.001	Manutenzione SE	15'000.00	53'555.44	38'555.44
552.3631.001	Contributi CM/PC/AVS/AI	630'000.00	790'071.35	160'071.35
557.3632.101	Contributi ospiti istituti anziani	510'000.00	780'828.77	270'828.77
558.3632.101	Contributi SACD	150'000.00	214'087.68	64'087.68
558.3632.102	Contributi servizi di appoggio	80'000.00	127'661.13	47'661.13
662'3010.001	Stipendi personale	110'000.00	81'658.85	-28'341.15
665.3631.004	Trasporto pubblico Luganese	135'000.00	182'890.00	47'890.00
665.3631.005	Trasporto pubblico regionale	90'000.00	148'773.00	58'773.00
990.3181.001	Condoni e abbandoni imposte	25'000.00	75'958.35	50'958.35
990.4002.001	Imposte alla fonte	600'000.00	377'277.38	222'722.62
Totale complessivo: maggiori costi			927'306.47	

Per informazioni più dettagliate in merito rimandiamo alla pagina no. 35 e seguenti del capitolo "Osservazioni".

Il risultato della gestione 2021 è pure determinato in particolare dai seguenti motivi:

- Correzione del gettito di competenza valutato per l'anno 2015 (franchi 57'028.55), 2016 (franchi 190'791.90), 2017 (franchi 452'148.72), 2018 (franchi 197'112.05), 2019 (franchi 334'079.05) e altre correzioni minori, per le quali si è provveduto a registrare una **sopravvenienza** totale di franchi **1'236'362.97**. Motivo da attribuire ad una maggior espansione del gettito fiscale per questi esercizi rispetto a quanto inizialmente valutato in sede di consuntivo.

La base di calcolo si riferisce ad un moltiplicatore d'imposta del 78%, fissato a norma di LOC in sede di preventivo, per cui non può subire mutazioni.

Riconfermati dal Cantone gli oneri strutturali per il nostro Comune riguardanti l'anno di gestione in esame (franchi **149'812**), come pure il contributo cantonale per sezione di scuola comunale (dell'infanzia ed elementari) che prevede una riduzione di franchi **10'000** per sezione, nel nostro caso franchi **80'000**, oltre ad altri interventi in altri settori che, come più volte ribadito, vanno in parte a vanificare l'aumento del gettito fiscale.

Inoltre, la crisi innescata dal coronavirus avrà presumibilmente conseguenze finanziarie importanti soprattutto a livello cantonale, con sicure ripercussioni anche a livello comunale.

Fatte le precisazioni di cui sopra, il Municipio presenta questo consuntivo, esprimendo la propria soddisfazione per il risultato più che positivo conseguito che si iscrive, così come auspicato dal Consiglio comunale, nel solco di una gestione attenta, propositiva ed oculata e rispettosa delle leggi, da tempo intrapresa a Canobbio.

Ci preme comunque evidenziare come la parte preponderante dei costi sia da tempo legata ai settori della previdenza sociale (25.65%) e dell'educazione (22.34%), ambiti in cui il Comune deve sempre più assorbire la pressione di un consistente riversamento dei costi cantonali.

Servizi, prestazioni e aiuti alla cittadinanza sono stati mantenuti e potenziati anche nel 2021 come in passato.

Sempre positive sono pure le condizioni che contraddistinguono il mercato dei capitali nel quale ci muoviamo con circospezione in occasione dei rinnovi dei prestiti.

Come considerazione generale occorre sempre ricordare come il risultato economico di ogni esercizio viene condizionato dalle entrate fiscali e dalla conseguente valutazione dei conguagli da emettere che viene eseguita dai Servizi finanziari ed è condivisa dall'organo di revisione e controllo.

In pratica è la stima delle imposte a conguaglio che verranno emesse da parte dell'ufficio di tassazione per il 2021 e per gli anni precedenti e soprattutto la differenza tra le richieste d'acconto emesse ed i futuri conguagli.

Come ogni anno le imposte comunali di persone fisiche e persone giuridiche sono esposte in base a valutazioni delle notifiche delle tassazioni del medesimo anno che non sono state emesse.

Le indicazioni principali a nostra disposizione utilizzate per la valutazione del gettito dell'imposta comunale si riferiscono a quelle del 2017 e precedenti emesse, aggiornate al mese di gennaio 2022.

L'evoluzione del gettito fiscale è legata a numerose variabili, tra cui il movimento della popolazione, l'effetto dell'evoluzione dell'edilizia residenziale che vede ancora cantieri aperti a Canobbio, lo spostamento di attività commerciali, l'evoluzione congiunturale, l'aumento dei salari. Tra questi variabili si è pure tenuto conto dell'impatto che potrebbe essere causato alle finanze dalla pandemia Covid tuttora in atto.

Come in uso l'evoluzione del gettito è il frutto di analisi puntuali e ricorrenti, confrontando le tabelle fornite dall'amministrazione cantonale, il movimento della popolazione e le entrate effettive, rispettivamente per quanto concerne le perdite.

Riteniamo d'aver stimato l'evoluzione del gettito d'imposta per l'anno di competenza in maniera realistica, ma prudentiale.

L'indice di capacità finanziaria 2021/2022 del Comune stabilito dal Cantone è tra quelli dei comuni forti di zona inferiore, con il coefficiente di partecipazione comunale (contributi allo Stato) del 54% e quello di distribuzione cantonale (sussidi) del 46%.

Nel conto della gestione investimenti si registra un'uscita di franchi **1'634'727.55** per il finanziamento di opere pubbliche ed entrate per franchi **197'939.90** attraverso sussidi, contributi e partecipazioni.

L'onere netto ammonta quindi a franchi **1'436'887.65** (franchi **1'865'920.30** nel 2020) rispetto ad un preventivo di franchi **2'302'500**.

Il conto di chiusura registra un disavanzo totale di franchi **212'341.32**, contro un preventivato disavanzo di franchi **1'750'755** (disavanzo di franchi **1'081'637.21** nel 2020).

Il debito pubblico (differenza tra il capitale di terzi e i beni patrimoniali) sale da franchi **8'707'974.37** al 31.12.2020, a franchi **8'920'315.69**, con un aumento di franchi **212'341.32 (+ 2.43%)**.

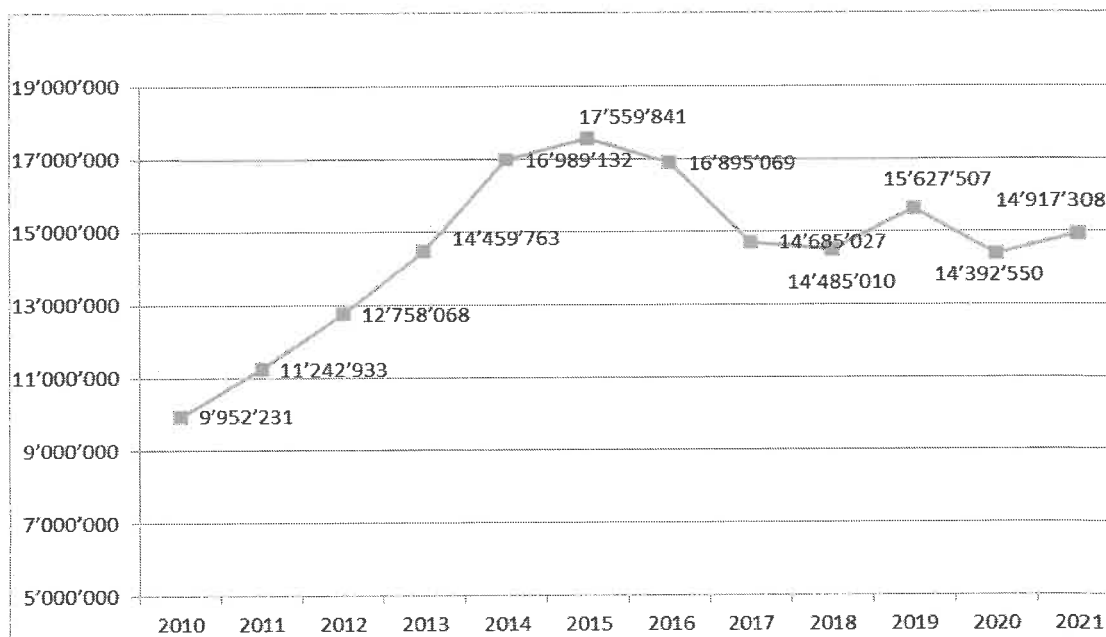
Il debito pubblico pro capite corrisponde a franchi **3'851.60** (franchi **3'759.92** nel 2020) e viene classificato come elevato.

Il limite dell'indebitamento (riferito solo ai prestiti obbligazionari e in conto corrente) rimane invariato rispetto a fine 2020 a franchi **13'306'033.16**.

Nel bilancio del comune è stato inglobato il prestito dell'Azienda Acqua Potabile presso la Corner Banca di franchi **450'000** in quanto in base alle nuove disposizioni del modello contabile MCA2 l'azienda non ha una forma giuridica indipendente e quindi non può contrarre debiti presso istituti bancari.

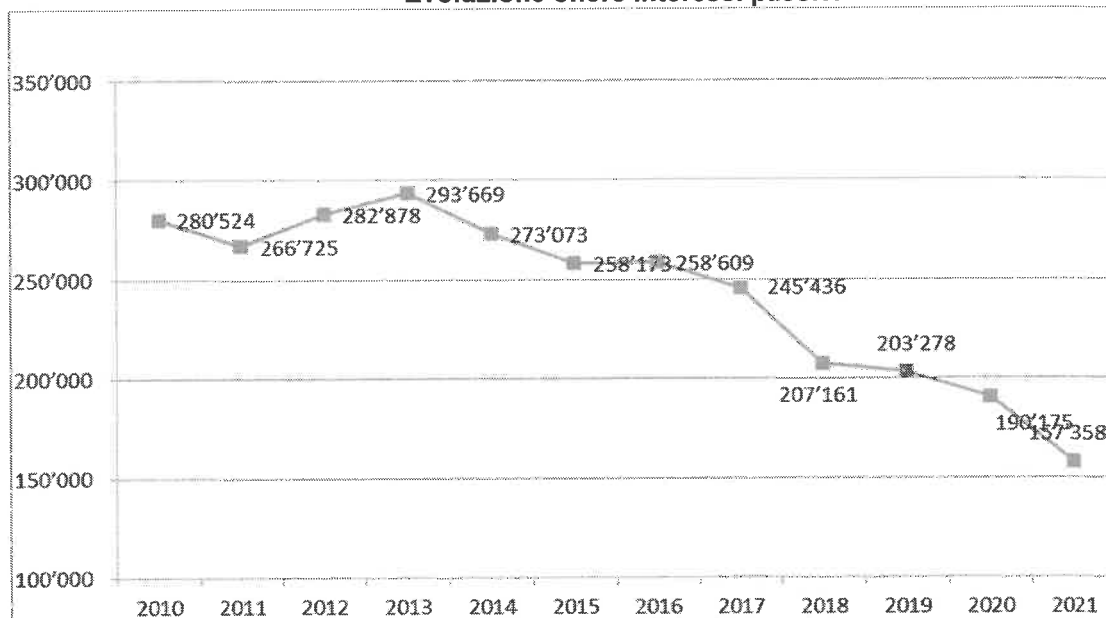
Per le informazioni del caso rimandiamo al capitolo "dettaglio debiti banche ed altri enti al 31 dicembre 2021" a pagina 27.

Evoluzione capitale dei terzi (debiti verso istituti di credito)



L'onere inerente le spese per interessi passivi sul capitale di terzi, pari a franchi **157'357.58** registra una diminuzione di franchi **32'817.41** rispetto al consuntivo 2020.

Evoluzione onere interessi passivi



Gettito d'imposta e sopravvenienze

Con la tassazione annuale il gettito fiscale comunale contabilizzato deriva dalle valutazioni, non potendo disporre delle tassazioni cantonali per le persone fisiche e per le persone giuridiche.

Lo zoccolo duro dei contribuenti di Canobbio è costituito dalle persone fisiche, in numero considerevole radicate nel Comune da molti anni, che permettono una valutazione alquanto attendibile.

Gli acconti incassati si rilevano anche basilari per la stima del valore del gettito e l'operazione contabile fondamentale per la stesura di ogni consuntivo.

Come per ogni periodo contabile, riteniamo possa essere coperto dalle tassazioni cantonali di riferimento 2021 per il Comune che, come detto, al momento di chiudere con i conti non sono conosciute.

L'Ufficio contabile verifica tutte le notifiche che vengono trasmesse al Comune con un monitoraggio continuo dei contribuenti che presentano in particolare valori elevati e medi. Azzardare proiezioni in questo ambito è comunque cosa delicata.

Le previsioni del gettito fiscale comunale stimato per il 2021 è sempre calcolato con il tasso stabilito dal Consiglio comunale del 78%.

Senza le imposte alla fonte e gli interessi su imposte ammonta complessivamente a franchi **7'497'889.77**

Fr. 6'100'000.00	gettito di competenza previsto per il 2021 (moltiplicatore 78%)
Fr. 1'236'362.97	sopravvenienze attive
Fr. 161'526.80	imposte su reddito e la sostanza (vincite, lotterie, entrate straordinarie,ecc.)
<u>Fr. 7'497'889.77</u>	

Segnaliamo infine che le indicazioni di cui disponiamo attualmente riguardanti eventuali future sopravvenienze d'imposta relative agli esercizi trascorsi, lasciano intravedere possibili ulteriori sopravvenienze.

Rapporti con i Comuni / collaborazioni intercomunali

Qui di seguito ci limitiamo a comunicare i recenti aggiornamenti significativi: Il messaggio riguardante il preventivo 2021 contiene a proposito ulteriori dettagliate informazioni.

1) Tavolo di lavoro dei Sindaci

Il Tavolo di lavoro dei Sindaci della Collina Nord con Cadempino, Canobbio, Comano, Cureglia, Massagno, Origgio, Ponte Capriasca, Porza, Savosa e Vezia non si è riunito nell'anno corrente. La situazione pandemica non ha reso possibile continuare assieme le problematiche affrontate congiuntamente.

Il nostro sindaco reputa in forse il mantenimento del Tavolo in quanto denota una mancanza d'unità di intenti con taluni Comuni, fondamentale per portare avanti temi importanti, che non tocchino solo interessi prettamente locali.

- 2) Corpo di polizia intercomunale Ceresio Nord
Come noto la PCN opera tramite convenzione nei comuni di Massagno (comune sede), Canobbio, Porza e Savosa, Origlio e Vezia.
Per quanto riguarda il numero di agenti necessari per soddisfare i disposti della Legge sulla collaborazione fra la Polizia cantonale e le Polizie comunali, la PCN ha raggiunto uno stato di completezza pari al 90% (19 agenti sui 21 richiesti), corrispondente ad una delle migliori coperture tra le polizie strutturate.
Lo spostamento nella nuova sede sul sedime ex Togal, sempre nel Comune di Massagno, dovrebbe avvenire entro metà 2022.
La nuova sede sarà maggiormente funzionale alle necessità del corpo di polizia e in una posizione interessante.
- 3) Costituzione ente autonomo comunale di diritto pubblico / Realizzazione casa per anziani di Canobbio/Lugano
Il Consiglio dell'ente autonomo per la realizzazione di un istituto per anziani medicalizzato in zona "Corba", per un totale di 80 posti letto, è in piena attività.
Il cantiere è avviato e i lavori stanno in generale procedendo come da programma, con un lieve ritardo dovuto ad alcune difficoltà di accordo con i confinanti che usufruiscono della rampa di accesso all'autorimessa. È previsto il getto della soletta del tetto entro l'estate 2022.
Preoccupa pure il possibile aumento dei costi delle materie prime, come pure gli eventuali ritardi delle forniture.
- 4) Scollinando
L'edizione 2021 di Scollinando si è tenuta domenica 29 agosto 2021.
Scollinando parte al mattino da ognuno degli 11 Comuni, per poi concentrare tutte le svariate attività gratuite in una zona focus a rotazione, **per il 2022 Canobbio (+Trevano) e Comano**, lungo percorsi per passeggiate che resteranno segnalate tutto l'anno, per concludersi con un evento finale unico per tutti.
Prossima edizione in calendario: 12 giugno 2022.
- 5) Progetto di sviluppo in ambito sportivo della zona al Maglio
L'esito della votazione comunale dello scorso 29 novembre ha permesso all'Esecutivo di Lugano di poter riprendere la programmazione dei lavori per la realizzazione delle infrastrutture sportive e non legate al PSE, previste in zona "Al Maglio", incluse le opere per la riqualifica dell'intera area creando un parco dello sport.
Tutto ciò nel rispetto di una zona che deve essere ricreativa e di svago (il previsto polmone verde, come voluto dal nostro Municipio e Consiglio comunale).
Il Consiglio comunale di Canobbio ha approvato il credito quale partecipazione ai costi per la realizzazione da parte della città del parco dello sport Al Maglio, nonché l'approvazione della convenzione con Lugano per l'uso e la gestione/manutenzione di tutta l'area interessata dal progetto.

E' stata finora portata a termine la demolizione della parte artigianale.
A fine aprile 2022 partirà il cantiere vero e proprio con tutti i movimenti di terra.

Uscite e entrate correnti / Variazioni di maggiore rilievo

Il Consuntivo 2021 presenta, come detto un avanzo d'esercizio di franchi **786'207.18** dovuto alle seguenti risultanze:

Spese correnti	8'661'865.59
Ricavi correnti	9'451'072.77
Avanzo d'esercizio	786'207.18

Rinviando alle pagine che seguono (osservazioni) per informazioni più dettagliate, le variazioni di maggiore rilievo rispetto al preventivo, in particolare come precisato nelle considerazioni introduttive si possono così sintetizzare:

Amministrazione (+ fr. 44'565.36)

Complessivamente si registra una maggiore uscita di franchi **44'310.22** rispetto al preventivo.

Si segnala in particolare un sorpasso di franchi **36'414.50** al conto consulenze diverse, un sorpasso di franchi **22'660.13** al conto spese esecutive e d'incasso.

Inoltre, diminuisce da franchi **565'000** a franchi **506'049.05** la spesa alla voce "Stipendi e ind. dipendenti Amm. e UTC".

L'assunzione di una nuova forza lavorativa di supporto all'amministrazione comunale con un grado di occupazione del 50% inizialmente prevista nel 2021, è stata posticipata al 2022.

Sicurezza pubblica (+ fr. 39'258.65)

Complessivamente si registra una maggiore uscita di franchi **34'999.10** rispetto al preventivo.

In particolare, aumenta da franchi **20'000** a franchi **31'890.55** il contributo versato all'Autorità Regionale di Protezione 5 (commissione tutoria regionale).

Aumenta da franchi **300'000** a franchi **327'640.85** la voce "Convenzione Polizia Ceresio Nord"

Educazione (- fr. 25'715.28)

Scuola dell'infanzia

Complessivamente si registra una minore uscita da franchi **478'600** a franchi **455'697.50**.

Scuola elementare

Complessivamente si registra una maggiore uscita da franchi **1'256'800** a franchi **1'276'159.82**.

Si registra in particolare un sorpasso di spesa alla voce "Manutenzione centro scolastico" da franchi **15'000** a franchi **53'555.44**, sorpasso dovuto alla riparazione di vari pavimenti del corridoio e alla sostituzione luci della palestra.

Cultura e tempo libero (+ fr. 10'361.30)

Si registrano in particolare maggiori uscite per franchi **9'901.80** di cui franchi **8'037.55** per la ripavimentazione del sentiero in zona Cava.

Salute pubblica (+ fr. 20'017.95)

Complessivamente si registra una maggiore uscita di franchi **26'725.10** rispetto al preventivo.

Nel 2021 è stato creato un nuovo conto "Prestazione ponte Covid" all'interno del quale vengono registrati i versamenti della prestazione ponte covid alle persone che ne rispettano i requisiti così come da disposizioni del Cantone, che poi rimborsa il 75% ai comuni.

Sono state versate prestazioni per complessivi franchi **15'234.95**, di cui rimborsati dal Cantone franchi **11'426.25**.

Previdenza sociale (+ fr. 515'445.23)

Assicurazione malattia

Si registrano uscite per franchi **790'071.35** contro un preventivo di franchi **630'000**. In questo caso l'aumento del gettito è la principale causa del sorpasso.

Case per persone anziane

Si registrano importanti uscite per franchi **780'828.77** contro un preventivo di franchi **510'000**, il maggior gettito nonché la perdurante pandemia sembrerebbero la principale causa del sorpasso (vedi di seguito).

Assistenza

Aumenta da franchi **150'000** a franchi **214'087.68** la voce "Contributi per il SACD" e da franchi **80'000** a franchi **127'661.13** la voce "Contributi per i servizi di appoggio".

Inoltre, da franchi **45'000** a franchi **56'394.11** la voce "Mantenimento anziani a domicilio".

In merito all'evoluzione dei costi per i contributi per anziani ospiti in Istituti, servizi assistenza, cure e mantenimento a domicilio e servizi di appoggio il nostro Municipio ha recentemente preso contatto con l'Agenzia regionale per lo sviluppo del Luganese, affinché attraverso i canali istituzionali che riterrà più opportuno,

cerchi di comprendere in primo luogo quali siano le esatte motivazioni che stanno alla base del continuo e costante aumento di questi costi, che negli anni sono incrementati indipendentemente dalla pandemia di Covid-19, in secondo luogo di eventualmente adoperarsi, sempre tramite i predetti canali, affinché si possa perlomeno effettuare una verifica di questi addebiti, nel tentativo di invertire questa tendenza che preoccupa notevolmente l'Esecutivo.

Traffico (+ fr. 138'283.56)

Complessivamente si registra una maggiore uscita da franchi **640'650** a franchi **792'762.21**. I contributi per il traffico regionale sono il motivo del sorpasso, come indicato sotto.

Strade comunali

In particolare, diminuisce da franchi **110'000** a franchi **81'658.85** la spesa alla voce "Stipendi e ind. Dipendenti personale in organico".

L'assunzione di una nuova forza lavorativa a tempo pieno di supporto alla squadra esterna inizialmente prevista nel 2021, è stata posticipata al 2022.

Traffico regionale

Come si può notare, sorpassi importanti concernono i contributi versati al Cantone per il finanziamento dei trasporti pubblici e della Comunità tariffale, comprensivo in parte anche dei disavanzi del settore causati dalla crisi Covid-19

Protezione ambiente e sistemazione territorio (- fr. 6'079.95)

Riassumiamo qui di seguito l'utilizzo del Fondo Energie Rinnovabili per l'anno 2021:

Saldo iniziale 01.01.2020	Fr.198'186.15
Entrata	Fr. 89'042.00
Uscita abbonamenti trasporti pubblici	- Fr. 49'121.10
Uscita incentivi ecologici	-Fr. 29'757.45
Uscita sostituzione lampadine stradali	-Fr. 1'687.80
Uscita luci palestra SE	-Fr. 11'770.00
Uscita illuminazione nucleo	-Fr. 55'823.15
Uscita illuminazione Ganna	-Fr. 69'381.70
Saldo finale 31.12.2021	Fr. 69'686.95

Economia (- fr. 3'034.95)

Nulla di particolare da segnalare.

Finanze e imposte

Complessivamente le spese correnti fanno registrare un aumento di franchi **1'811.11** passando dall'importo preventivato di franchi **855'305** a franchi **857'116.11**.

Le variazioni di maggiore rilievo riguardano:

Imposte:

Spese correnti

- aumento di franchi **25'000** a franchi **75'958.35** alla voce "Condoni e abbandoni imposte e interessi".

Ricavi correnti

- aumento di franchi **836'362.97** alla voce "Sopravvenienze d'imposta PF"
- diminuzione da franchi **600'000** a franchi **377'277.38** alla voce "Imposte alla fonte".
- Aumento da franchi **70'000** a franchi **161'526.80** alla voce " Imposte spec. Reddito sostanza"

Perequazione finanziaria

Spese correnti

Diminuzione da franchi **15'000** a franchi **6'471** alla voce "Contributo al fondo di perequazione".

Gestione patrimonio e debiti:

- diminuzione da franchi **195'405** a franchi **157'357.58** della spesa per interessi passivi e spese emissione prestiti, mentre rispetto all'importo consuntivato nel 2020 la minor spesa è di franchi 32'817.41.

Ammortamenti:

- l'importo degli ammortamenti ordinari (preventivati) sulla sostanza amministrativa e debitori, passano da franchi **593'500** a franchi **602'416.65** (franchi **912'282.40** nel 2020)

Conto investimenti

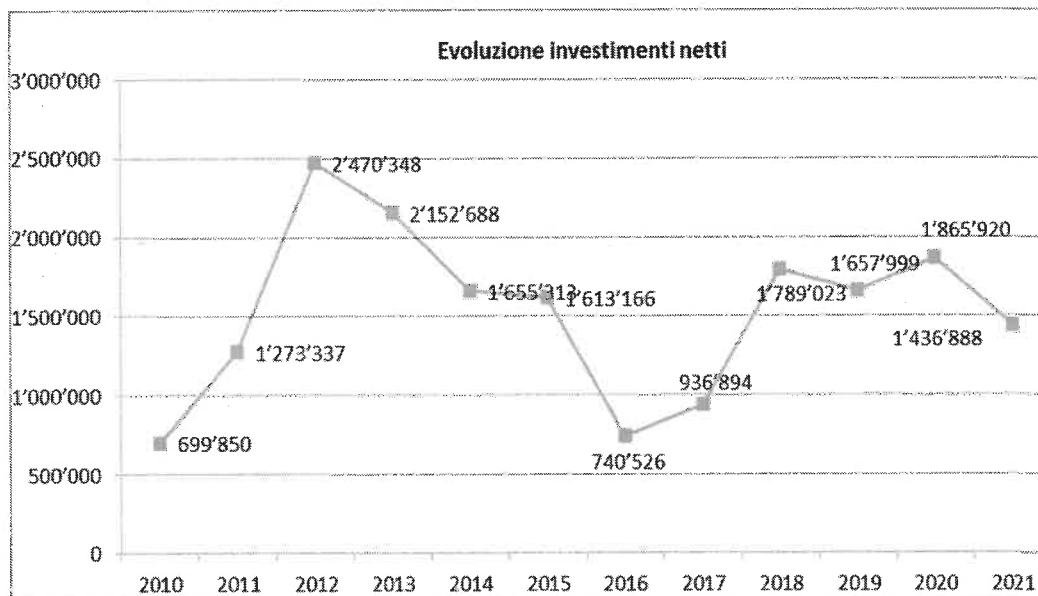
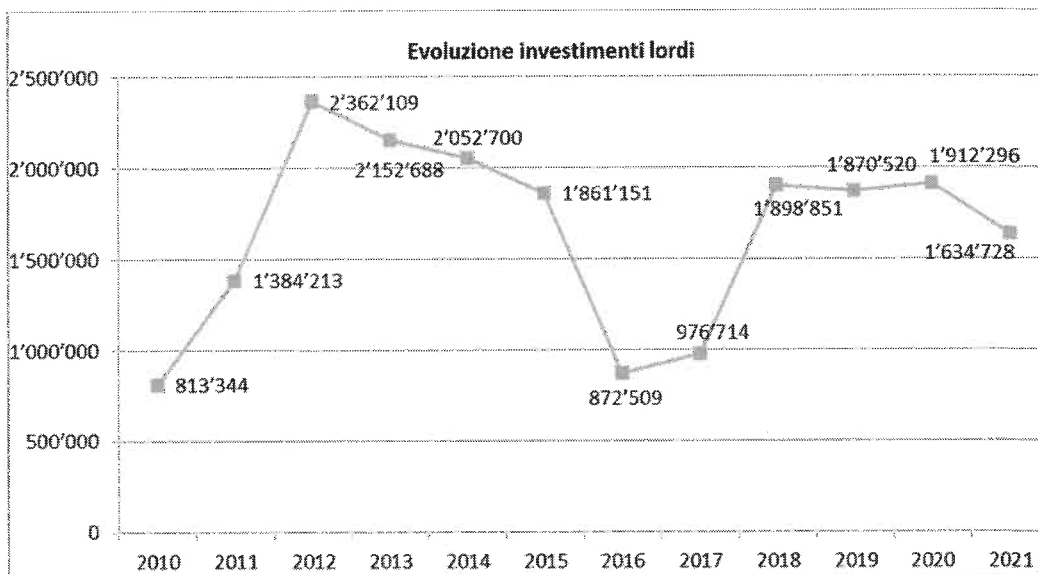
Gli investimenti lordi effettuati nel 2021 - elencati nelle pagine dal no 78 al no. 83 - ammontano a franchi **1'634'727.55** (franchi **1'912'296.35** nel 2020).

L'onere netto per investimenti ammonta a franchi **1'436'887.65** (franchi **1'865'920.30** nel 2020).

Gli investimenti lordi effettuati nell'esercizio 2021 sono così suddivisi per settore:

- Educazione	fr.	7'700.00
- Cultura e tempo libero	fr.	1'280'959.80
- Previdenza sociale	fr.	56'000.00
- Traffico	fr.	129'716.85
- Prot. Ambiente e sist. territorio	fr.	160'350.90

Totale	fr.	1'634'727.55
---------------	------------	---------------------



Evoluzione patrimoniale

La cifra di bilancio passa da franchi **17'632'865.02** a franchi **18'356'741.72** con un aumento di franchi **723'876.70**

All'attivo

- il saldo del conto corrente postale passa da franchi **768'391.27** a franchi **501'366.50**
- il credito per imposte (escluse imposte speciali) passa da franchi **3'182'958.45** nel 2020 a franchi **2'986'532.90** al 31 dicembre 2021. Lo stesso è pari al **48.96%** (**54.04%** nel 2020) del gettito dell'imposta comunale base (franchi **6'100'000**)
- L'importo delle imposte emesse, valutate e rettifiche, allibrate a bilancio, ammonta a franchi **6'623'556.67** con una diminuzione di franchi **115'110.87** (franchi **6'988'445.80** nel 2020)

Mentre l'importo delle imposte incassate, rettifiche o passate alle perdite per condoni e abbandoni ammonta complessivamente a franchi **8'109'790.15**, con un aumento di franchi **835'523.95** rispetto al 2020 (franchi **7'274'266.20**)

Come già rilevato più sopra l'importo inerente i condoni e abbandoni per imposte e interessi ammonta a franchi **75'958.35** con una diminuzione pari a franchi **173'922.20** rispetto al 2020 (franchi **249'880.55**)

- il conto "Transitori attivi" passa da franchi **259'244.40** a franchi **239'030.55** con una diminuzione di franchi **20'213.85**
- il conto "Investimenti in beni amministrativi" (dopo la contabilizzazione della maggiore uscita per investimenti, degli ammortamenti ordinari) passa da franchi **11'047'744.95** a franchi **12'035'432.60** con un aumento di franchi **987'687.65**

Al passivo

- l'importo del capitale di terzi passa da franchi **14'843'572.79** a franchi **14'917'308.01** con un aumento di franchi **73'735.22**.
Franchi **567'833.53** riguardano la voce "creditori diversi" e cioè inerenti fatture già contabilizzate alla fine dell'esercizio e il cui pagamento è stato posticipato.
- l'importo del conto "Finanziamenti speciali" passa da franchi **449'522.65** a franchi **323'102.65** con una diminuzione di franchi **126'420**

- la quota del "Capitale proprio", che ammonta a franchi **3'116'331.06** corrisponde al **17.06%** che in base agli indicatori finanziari si classifica quale media.

REVISIONE ESTERNA

Conformemente ai disposti della Legge organica comunale del 1.1.2009 i conti sono stati sottoposti alla revisione contabile esterna i cui rapporti sono stati consegnati alla Commissione della gestione, e dai quali risulta che le contabilità del Comune e dell'Azienda acqua potabile sono conformi alle disposizioni legali.

Conclusioni

I conti consuntivi 2021 hanno fatto registrare un avanzo d'esercizio di gran lunga superiore alle attese.

Date le incertezze e le difficoltà che hanno nuovamente contraddistinto l'anno appena conclusosi (pandemia, ecc.), un segnale sicuramente incoraggiante sullo stato di salute delle finanze pubbliche.

Poter registrare un risultato simile in questo momento è sicuramente positivo e dimostra la solidità finanziaria del Comune, in grado di sostenere i nuovi, importanti ed impegnativi investimenti previsti per i prossimi anni.

Sopravvenienze fiscali, espansione del gettito hanno in particolare influito in modo positivo sul risultato d'esercizio.

La situazione generale indica sostanzialmente anche per il futuro una tendenza positiva.

I servizi e le opere realizzate rispettano quanto programmato attraverso una politica vicina alla comunità e di qualità di vita, dove il cittadino possa sentirsi bene e soddisfatto.

Si ritiene che il risultato positivo raggiunto sia merito di una gestione economico-finanziaria seria ed attenta, per nulla improntata sull'improvvisazione, ma basata su una continuità che da anni appare evidente.

Fatte queste considerazioni, a disposizione per fornire le informazioni che venissero richieste, ringraziando l'amministrazione comunale che ha contribuito all'allestimento di questo documento, con rinnovata soddisfazione vi invitiamo a volere

Risolvere

1. i bilanci consuntivi dell'amministrazione comunale e dell'azienda acqua potabile, conto economico e investimenti, la situazione patrimoniale al 31 dicembre 2021, sono approvati dandone scarico al Municipio;
2. il gettito dell'imposta comunale d'esercizio, non definito ed iscritto nel conto della gestione corrente per un importo pari a franchi **6'100'000.00** sarà rettificato a tassazioni conosciute nel corso dei prossimi esercizi;
3. l'avanzo d'esercizio pari a franchi **786'207.18** viene trasferito al **cto. 2999.001** "Capitale proprio";
4. l'avanzo d'esercizio di franchi **279'271.10** dell'Azienda acqua potabile viene trasferito al **cto. 2999.001** "Capitale proprio";
5. è ratificato il seguente credito d'investimento:

	<u>Credito</u>	<u>Maggiore spesa</u>
MM. 963 "Convenzione Cà Rezzonico"	Fr. 56'000.-	0.00
6. è dato scarico al Municipio ed all'amministrazione di tutta la gestione 2021.

Con distinti ossequi.

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco: Roberto Lurati		Il Segretario: Fulvio Lurati
-------------------------------	---	---------------------------------

Per esame e rapporto:

Gestione	Edilizia	Petizioni
•		