

Approvazione delle varianti Fase 2 del Piano regolatore intercomunale del Nuovo Quartiere Cornaredo (PR-NQC)

Il Consiglio di Stato della Repubblica e Cantone Ticino

visto quanto precede;

su proposta del Dipartimento del territorio;

risolve:

1. Approvazione della variante di PR

È approvata la variante al Piano regolatore del Nuovo Quartiere Cornaredo composta dai seguenti atti:

- Fascicolo A4 «PR-NQC. Varianti di PR Fase 2» del 1° marzo 2019 comprensivo di:
 - Rapporto di pianificazione;
 - Norme di attuazione (artt. 12, 24, 24.3, 24.4, 24.5, 24.6, 25, 25.1, 25.2 e 49 NAPR)

2. Decisioni, modifiche d'ufficio e richiesta di adozione di varianti

Sono decretate le decisioni e le modifiche d'ufficio indicate al capitolo 4.5 della presente risoluzione.

3. Decisione sui ricorsi

I ricorsi sono decisi come indicato in calce ai rispettivi considerandi.

4. Pubblicazione e notificazione

4.1 La presente risoluzione, richiamati gli art. 29 cpv. 3 LST, 39 cpv. 3 RLST e 19 LPAmM:

- a) limitatamente al suo dispositivo, è pubblicata sul Foglio ufficiale da parte della Cancelleria dello Stato e all'albo comunale da parte dei Municipi di Canobbio, Lugano e Porza;
- b) è notificata in esteso per raccomandata ai Municipi di Canobbio, Lugano e Porza e ai ricorrenti.

4.2 La presente risoluzione è depositata, a disposizione delle parti, presso le Cancellerie comunali fino a decorrenza del termine di ricorso.

5. Rimedi di diritto

5.1 Contro la presente risoluzione è dato ricorso al Tribunale cantonale amministrativo.

5.2 Il ricorso è da presentare in 3 copie:

- a) entro 30 giorni dalla notificazione, per coloro che hanno ricevuto personalmente la presente decisione;
- b) entro 30 giorni dalla pubblicazione del dispositivo sul Foglio ufficiale negli altri casi.

5.3 Sono legittimati a ricorrere i Comuni di Canobbio, Lugano e Porza, i già ricorrenti per gli stessi motivi, e ogni altra persona o ente che dimostri un interesse degno di protezione a dipendenza delle modifiche decise dal Consiglio di Stato.

Bellinzona, 9 febbraio 2022

Per il Consiglio di Stato:
Il Presidente, **Manuele Bertoli**
Il Cancelliere, **Arnoldo Coduri**