

Canobbio, 07 ottobre 2020

All'onorando
Consiglio Comunale
Canobbio

**RAPPORTO DELLA COMMISSIONE DELLE PETIZIONI SUL MM 962, accompagnante – la proposta di approvazione della Convenzione con Artisa Developer AG.
Inclusa la cessione ad Artisa Developer AG degli indici ed in seguito della proprietà comunale di tale porzione di mq. 424 sita al mappale no. 5RFD di Canobbio.**

Gentile signora presidente
Signore e signori consiglieri comunali

La Commissione delle petizioni, riunita nella seduta del 07 ottobre 2020, ha preso atto del contenuto del messaggio in oggetto ed ha proceduto all'esame dei singoli articoli della Convenzione proposta.

Preso atto delle considerazioni e delle motivazioni esposte dall'esecutivo, la Commissione Petizioni si allinea in toto a quanto proposto, ritenendo appropriati sia compenso per il terreno ceduto, sia le possibilità di sviluppo dell'area che ne consegue.

La Commissione ritiene inoltre che grazie all'accordo raggiunto e quindi a una soluzione win win, si possa dare avvio all'edificazione prospettata, rendendo finalmente operativi i contenuti della pianificazione NQC, permettendo così l'avvio di attività che, si spera, possano permettere al comune di rientrare almeno parzialmente degli interventi infrastrutturali già realizzati.

In considerazione di quanto sopra la Commissione delle petizioni invita pertanto il Consiglio Comunale a voler **accogliere il MM 962, relativo alla Convenzione stipulata con Artisa Developer AG, e quindi ad adottare la risoluzione in calce al messaggio proposto.**

Con ossequio.

Il relatore:

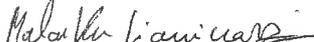
Saverio Lurati



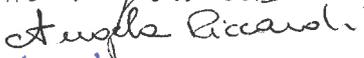
I membri:

Nicoletta Pescia (scusata)

Sofia Borioli (scusata)

Malaika Gianinazzi 

Angela Riccardi



Stefano Righetti



Osvaldo Zani

