

All'Onorando  
Consiglio comunale di  
Canobbio

**RAPPORTO DELLA COMMISSIONE DELLA GESTIONE SUL MESSAGGIO MUNICIPALE NR.950 del 14 ottobre 2019 concernente la concessione di un credito di Frs.\*99'279.25.-- (IVA inclusa) per la realizzazione dei lotti prioritari 2 e 3 (Via Chiosso) della rete di approvvigionamento idrico (acquedotto) del nuovo quartiere di Cornaredo (NQC)**

Egregio signor Presidente,  
signore e signori Consiglieri Comunali,

La commissione della gestione si è chinata sul messaggio in oggetto riguardante il credito per la realizzazione dei lotti 2 e 3 della rete di approvvigionamento idrico del NQC. Credito il cui importo complessivo ammonta Frs.\*441'241.--, come ben evidenziato nel messaggio stesso, la cui quota parte a carico del Comune di Canobbio ammonta a Frs.\*99'279.25, vale a dire il 22,50% dell'importo complessivo.

Viene pure evidenziato che le necessità d'intervento sono state definite nell'ambito del concetto d'intervento rete acqua potabile NQC, allestito dalle AIL su richiesta dell'Agenzia NQC, i cui contenuti sono stati illustrati nel messaggio municipale numero 949 sottoposto nella seduta di Consiglio Comunale odierna.

La richiesta del credito per la realizzazione dei due lotti, si discosta dal preventivo di massima indicato nell'allegato al MM949, in quanto nella fase di progettazione definitiva è stata prevista la posa di una camera contatore il cui costo nel suddetto allegato è indicata separatamente, come pure sono aumentati il numero di idranti, e il numero di saracinesche. Sono inoltre state considerate anche delle tratte di collegamento verso via ai mulini e verso la futura strada che costeggia il posteggio Mantegazza per un totale di circa 35 m aggiuntivi (opportunità esecutiva, derivante dall'esecuzione dei due lotti prioritari in esame, la cui necessità non era nota in fase dello studio di concetto allestito dalle AIL).

Nel progetto definitivo sono inoltre stati risolti alcuni conflitti con altre sottostrutture di AIL e di terzi (Swisscom), con un grado di dettaglio maggiore rispetto al progetto di massima. In particolare, con il tracciato adottato per l'acquedotto si è altresì potuto mantenere parzialmente una condotta del gas.

I dati a giustificazione di quanto sopra indicato sono ben evidenziati nel messaggio municipale in esame.

Tenuto conto di quanto esposto nel messaggio in oggetto e di quanto indicato nel presente rapporto, la commissione della gestione invita codesto Consesso a voler risolvere:

1. È approvato il progetto definitivo per la realizzazione dei lotti prioritati 2 e 3 (Via Chiosso) della rete di approvvigionamento idrico (acquedotto) nel Nuovo Quartiere di Cornaredo;
2. È concesso il credito di Fr.\*99'279.25 (IVA inclusa) per la realizzazione dei lotti prioritari 2 e 3 (Via Chiosso) della rete di approvvigionamento idrico (acquedotto) del Nuovo Quartiere di Cornaredo;
3. Il Municipio è autorizzato a prelevare la quota dei contributi di miglioria pari al 40% della spesa computabile;
4. La spesa sarà caricata sui conti investimenti dell'Azienda acqua potabile, sostanza amministrativa e ammortizzata secondo i disposti LOC. Sarà autofinanziato (dalla gestione corrente) o finanziato con un prestito alle migliori condizioni di mercato;
5. Il credito decade se non utilizzato entro 4 anni dalla sua approvazione.

Con distinti ossequi.

Il relatore: Andrea Gianinazzi

I membri: Claudia Borioli

Mattia Ghielmini

Daria Lepori

Virginia Cocciolo

Daniele Intraina

Piergiorgio Righetti