

**RAPPORTO DELLA COMMISSIONE DELLA GESTIONE  
SUL MESSAGGIO MUNICIPALE NO. 946 ACCOMPAGNANTE IL  
CONSUNTIVO 2018**

Egregio signor Presidente,  
Gentili Signore, Egregi signori Consiglieri comunali,

La nostra commissione, dopo una prima presentazione da parte del capo dicastero finanze, ha preso in esame il consuntivo 2018 del Comune in tutte le sue componenti.

Come viene evidenziato nel messaggio, va posto subito in evidenza come il conto di gestione chiuda, con un leggero disavanzo d'esercizio di franchi **95'388.30** contro i preventivati franchi **154'100.**, con un moltiplicatore all'**78%** dopo aver devoluto agli ammortamenti amministrativi l'importo di franchi **569'773** pari al 7.77 della sostanza ammortizzabile ( preventivati franchi **648'100** pari al **8.89%**).

Da rilevare come il capitale proprio subisce una leggera flessione attestandosi a fine esercizio nell'importo di franchi **2'291'737**.

Evoluzione del capitale proprio

2011	2'687'000
2012	2'851'000
2013	2'353'000
2014	1'556'361
2015	1'413'048
2016	1'425'997
2017	2'387'000
2018	2'291'737

Per quanto riguarda l'evoluzione delle uscite le stesse sono state in particolare influenzate dai maggiori costi sostenuti in ambito sociale (Contributi CM/PC/AV/AI, Case anziani, ecc.).

Da rilevare inoltre che il contributo di livellamento versato dal cantone, pari a franchi **116'572**, è stato direttamente accantonato.

Inoltre sempre sul fronte delle entrate vi è da notare che è stata registrata una **sopravvenienza** per gli anni 2011;2012;2013;2014;2015;2016 per un totale di franchi **364'688.30** motivata dal fatto che per questi anni è stata valutata una maggiore evoluzione del gettito fiscale rispetto a quanto previsto in sede di consuntivo.

Complessivamente le uscite correnti prima degli ammortamenti ordinari e straordinari, rispetto al preventivo, sono passate da franchi **6'456'050** a franchi **7'165'617.49** con un aumento di franchi **709'567.49 (+10.99%)**.

Mentre a fronte delle entrate rispetto al preventivo passano da **6'950'050** a franchi **7'640'00.12** con un aumento di franchi **689'952.19 (9.92%)**

Il gettito fiscale, senza le imposte alla fonte e gli interessi su imposte ammonta complessivamente a franchi **5'718'533.35**, come al seguente calcolo:

Fr.	5'250'000.00	gettito di competenza previsto per il 2018 Moltiplicatore <b>78%</b>
Fr.	364'688.39	sopravvenienze attive
Fr.	<u>103'844.95</u>	imposte sul reddito e la sostanza (vincite, lotterie, entrate straordinarie)
<b>Fr.</b>	<b><u>5'718'533.34</u></b>	

#### **Conto investimenti e conto chiusura**

Gli investimenti lordi effettuati nel 2018 ammontano a franchi **1'898'851.00** (franchi **976'714.55** nel 2017)

Dedotte le entrate l'onere per investimenti ammonta a franchi **1'789'023.35** (franchi **936'894.10** nel 2017).

Il conto di chiusura evidenzia un disavanzo generale di franchi **1'314'638.65** corrispondente ad un aumento del debito pubblico che passa da franchi **5'347'186.52** al 31.12.2017 a franchi **6'661'825.17**, ed è pari a franchi **3'148.31** pro-capite.

#### **Debiti a medio e lungo termine**

Complessivamente l'importo relativo ai debiti a lungo termine scende da franchi **14'685'027.44** a fine 2017, a franchi **14'485'010.26** a fine dicembre 2018 (- franchi **200'017.18**).

In questo ambito il Municipio presta particolare attenzione al consolidamento dei prestiti in modo da poter beneficiare delle particolari condizioni favorevoli offerte dal mercato dei capitali.

#### **Conto liquidità**

A bilancio presenta un saldo di complessivi franchi **4'303'754.98**.

**AZIENDA ACQUA POTABILE**

Il conto d'esercizio su un totale di franchi **332'825.13** alle uscite e franchi **352'531.10** alle entrate chiude con una maggiore entrata di franchi **19'705.97**

Per quanto riguarda le uscite le maggiori incidenze si registrano sotto le seguenti voci, rimaste comunque invariate rispetto al preventivo:

Fr. 50'000.00 Rimborso al comune per amministrazione

Per acquisto acqua da Lugano la spesa ammonta a franchi **127'690** con una diminuzione di franchi **12'300** rispetto al preventivo.

L'importo complessivo della sostanza ammortizzabile ammonta al 31 dicembre 2018 a franchi **1'460'976.70**. Il capitale di terzi è passato da franchi **981'422.86** a franchi **873'024.98** al 31 dicembre 2018.

Il capitale proprio si attesta a franchi **789'456.98**.

Quindi un'Azienda sana che si gestisce con mezzi propri.

## CONCLUSIONI

Alla luce delle considerazioni sopra esposte si invita il Consiglio comunale a voler

### RISOLVERE

1. I bilanci consuntivi dell'amministrazione comunale e dell'Azienda acqua potabile, conto gestione corrente e investimenti, la situazione patrimoniale al 31 dicembre 2018, sono approvati dandone scarico al Municipio;
2. il gettito dell'imposta comunale d'esercizio, non definito ed iscritto nel conto della gestione corrente per un importo pari a franchi **5'250'000** sarà rettificato a tassazioni conosciute nel corso dei prossimi esercizi,
3. il disavanzo d'esercizio pari a franchi **95'388.30** viene trasferito al **Cto. 291.01** "Capitale proprio";
4. l'avanzo d'esercizio di franchi **19'705.79** dell'Azienda acqua potabile viene trasferito al **Cto. 291.01** "Capitale proprio";
5. sono ratificati i seguenti sorpassi:  
 MM. 923 – manutenzione stabile scuola dell'infanzia, franchi **4'035.95**;  
 MM. 909 – rifacimento percorso vita, franchi **2'667.90**;  
 MM. 824 – progettazione spazio pubblico nucleo, franchi **3'373.75**;  
 MM. 904 – sistemazione ponte "Ganna", franchi **7'035.25**;  
 MM. 882 – acquisizione sedime ex Tanzi, franchi **8'009.75**
6. è dato scarico al Municipio e all'amministrazione comunale di tutta la gestione 2018.

  
M. Ghielmini (relatore)

  
D. Intraina

A. Gianinazzi  
(firmato a verbale)

  
C. Borioli

  
V. Cocciolo

D. Lepori  
(firmato a verbale)