

RIS  
14 GIU. 2019

Comune di Canobbio  
Commissione Opere Pubbliche

Canobbio, il 13 giugno 2019

All'onorando  
Consiglio Comunale  
Canobbio

**RAPPORTO DELLA COMMISSIONE DELLE OPERE PUBBLICHE SUL MM NO. 944 CONCERNENTE L'ADOZIONE DELLE VARIANTI DI FASE 2 AL PIANO REGOLATORE INTERCOMUNALE DEL NUOVO QUARTIERE CORNAREDO (NQC) DETERMINATE DALLE DECISIONI DELLA PROCEDURA DI ADOZIONE E AVENTIQUALE OBIETTIVOL'INTRODUZIONE DI QUOTE RESIDENZIALI NEI COMPARTI b E LO SVILUPPO DELLE ATTIVITA' DELLA CROCE VERDE**

Gentile signora Presidente,  
signore e signori consiglieri comunali,

il comparto NQC inizia, con la demolizione di vecchi edifici e la costruzione di nuovi immobili, a prendere forma: un comparto importante sia per la vicina città che per il nostro Comune, che con la prevista pianificazione porterà nella parte bassa del nostro territorio nuovi edifici con abitazioni, commerci e spazi verdi.

La commissione aveva già discusso al suo interno e senza esprimere nel rapporto del 21.11.2017 le proprie perplessità circa l'adozione delle varianti "Fase 1", le quali prevedevano una quota minore di immobili con destinazione abitativa: i commissari sono oggi soddisfatti di questa scelta di variante.

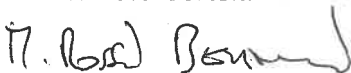
I commissari si rallegrano per l'ubicazione definitiva al interno del NQC di un ente importante quale è la "Croce Verde" di Lugano: un servizio di vitale importanza che necessita da tempo più spazi per svolgere al meglio le proprie attività.

I commissari sono inoltre soddisfatti per le notevoli superfici destinate ad usi sportivi/ricreativi che, oltre ad essere a beneficio degli abitanti del nuovo NQC, saranno un'ulteriore cornice verde del nostro Comune.

Pertanto soddisfatti, i commissari approvano il Messaggio Municipale e invitano il Consiglio Comunale a volerlo sostenere così come proposto.

Con i migliori ossequi

Il relatore: Marco Rossi Bertoni



I commissari: Antonio Papa



Matteo Lurati



Sandro Pagnamenta



Paolo Borioli



Francesco Gianella



Paolo Soldati

ASSENTE