

**RAPPORTO DELLA COMMISSIONE DELLE PETIZIONI SUL MESSAGGIO  
MUNICIPALE NO. 920 CONCERNENTE IL PROGETTO DI NUOVO  
REGOLAMENTO COMUNALE PER L'UTILIZZO DEI BENI AMMINISTRATIVI**

All'Onorando  
Consiglio comunale  
Canobbio

Gentile signora Presidente,  
Gentili Signore, egregi Signori Consiglieri comunali,

con il presente messaggio il Municipio sottopone all'approvazione del Consiglio comunale il progetto di nuovo Regolamento per l'uso dei beni amministrativi.

L'obiettivo principale che si prefigge il Municipio è quello di aggiornare un Regolamento piuttosto datato e che risale al 1996.

Anche se il previsto nuovo Regolamento, come precisa il Municipio, rispetto a quello in vigore non si discosta molto nella sostanza necessita tuttavia di essere rivisto e aggiornato.

In particolare per quanto riguarda le tasse che, a distanza di vent'anni, sono ampiamente superate e inadeguate anche in riferimento a quelle che sono le mutate condizioni economiche.

Nell'ambito dell'applicazione e commisurazione delle tasse, entro il limite minimo e massimo previsto, prevarrà sempre il principio della proporzionalità tenendo conto in particolare del valore bene occupato, del vantaggio economico per l'utenza e dell'importanza delle limitazioni d'uso cui l'oggetto della richiesta è destinato.

L'art. 18 del Regolamento prevede, come prima, l'esenzione dal pagamento di tasse per quelle richieste che si prefiggono particolari scopi. Segnatamente per l'utilizzazione a scopi ideali senza fini di lucro, per l'utilizzazione di interesse pubblico da parte di associazioni e gruppi operanti a Canobbio.

Per quanto riguarda specificatamente le tasse per l'uso dei parcheggi viene aumentata la tariffa oraria massima per meglio disciplinarne l'uso, per favorire una giusta rotazione evitando che le soste abbiano a prolungarsi eccessivamente.

E' stata inoltre introdotta una base legale per quanto concerne gli abbonamenti specificando pure quali sono gli aventi diritto a inoltrare la richiesta.

E' prevista l'introduzione della possibilità di delegare all'amministrazione comunale il rilascio delle autorizzazioni (art 4) in modo da sgravare il Municipio snellendo le attuali procedure di rilascio. Delega che dovrà essere disciplinata mediante ordinanza municipale come stabilito dall'art. 51 del Regolamento comunale.

Viene definita la base legale per le concessioni a 20 anni in linea con quanto prevede il Regolamento comunale, inoltre prevista l'introduzione di una tassa di giudizio con un importo minimo e massimo a carico del richiedente (art. 10).

Il Municipio segnala che il progetto di nuovo Regolamento, oggetto della richiesta di approvazione, è stato preliminarmente sottoposto alla Sezione degli enti locali tenendo conto delle osservazioni e suggestioni formulate dai giuristi della SEL.

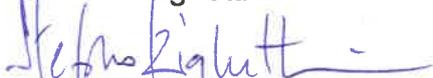
Sulla base di quanto sopra e richiamate le considerazioni contenute nel messaggio municipale No. 920 si invita il Consiglio comunale a volere

### Risolvere

1. E' approvato il nuovo Regolamento comunale per l'utilizzo dei beni amministrativi, dall'art. 1 all' art. 23;
2. E' abrogato il precedente Regolamento comunale per l'utilizzazione dei beni amministrativi del 19 agosto 1996;
3. Il presente Regolamento entra in vigore con la ratifica del Dipartimento delle istituzioni, Sezione degli enti locali

Con distinta stima

Stefano Righetti



Saverio Lurati  
(firmato a verbale)

Malaika Gianinazzi  
(firmato a verbale)

Nicoletta Pescia  
(firmato a verbale)

Osvaldo Zani  
(firmato a verbale)

Sofia Borioli  
(firmato a verbale)

Angela Riccardi (assente)