



COMUNE
DI
CANOBBIO

MESSAGGIO MUNICIPALE NO. 904

(del 20 marzo 2017)

ACCOMPAGNANTE LA RICHIESTA DI APPROVAZIONE DEL PROGETTO, DEL PREVENTIVO E DEL CREDITO DI CHF 110'500.00 PER LA MESSA IN SICUREZZA E RISANAMENTO DEL PONTE EX FERROVIA LUGANO-TESSERETE IN ZONA GANNA

Al
Consiglio comunale
C a n o b b i o

Egregio signor Presidente,
Gentili signore, egregi signori,

PREMESSA

Il ponte oggetto del presente Messaggio Municipale è stato costruito all'inizio del XX° secolo e faceva parte di una serie di ponti che furono eseguiti per la formazione della Tramvia Elettrica Lugano Tesserete.

Nel 1908 il termine Tramvia della ragione sociale venne modificato in Ferrovia, anche perché il progetto era stato modificato, rendendo il tracciato della linea, tra Canobbio e Tesserete,

indipendente dal tracciato della strada cantonale.

I lavori di costruzione della linea ferroviaria, iniziarono il 14 febbraio 1907 e terminarono nel luglio del 1909.

Dopo la seconda guerra mondiale, la linea iniziò a risentire negativamente della concorrenza automobilistica e da più parti venne proposta la sua sostituzione con un'autolinea.

L'esercizio ferroviario fu sospeso il 28 maggio 1967 a causa della stabilità precaria di due ponti, del materiale rotabile consunto e la linea elettrica da sostituire.

Nel 1970 il servizio fu ufficialmente soppresso e sostituito da un'autolinea (ARL).

Dopo la dismissione della linea ferroviaria il ponte in oggetto è stato abbandonato e la parte centrale, con la struttura portante in ferro che univa le due spalle, è stata smantellata. Questo intervento con il passare degli anni ha reso instabile il manufatto verso Sureggio.

La valenza storica di questo manufatto è sicuramente importante ed è una memoria storica rilevante dal lato costruttivo/ingegneristico. Per questo motivo sarebbe auspicabile e importante preservare il più possibile la parte di ponte verso Canobbio.

Il progetto qui sottoposto prevede il risanamento del manufatto lato Canobbio, in buono stato di conservazione e la demolizione del manufatto lato Sureggio che manifesta gravi danni strutturali che ne compromettono la stabilità con i pericoli che ne potrebbero derivare per l'incolumità delle persone e delle cose.



Cartolina illustrata - Pozzi Giovanni - 1910/1930

Il mantenimento della spalla sud permetterà di creare un nuovo collegamento pedonale (ev. ciclabile) utilizzando il manufatto ancora in buono stato come appoggio della futura passerella. In questo modo si potrà collegare la zona Ganna con la parte alta del paese utilizzando i sedimi dell'ex ferrovia in parte di proprietà del nostro comune.

Qui di seguito esponiamo la descrizione delle opere previste e il relativo preventivo di spesa:

DESCRIZIONE OPERE – PREVENTIVO DI SPESA

Manufatto lato Canobbio

Gli interventi di risanamento previsti, consistono nella rimozione del parapetto metallico, la pulizia del manufatto, la sigillatura con malta cementizia delle crepe presenti e il ripristino dei tiranti in acciaio all'interno dell'arco per garantire la stabilità nel tempo.



Manufatto lato Sureggio

Il Manufatto lato Sureggio, presenta importanti crepe e deformazioni che testimoniano la rotazione e il movimento nel tempo.

Visto il cattivo stato di conservazione e la precaria stabilità, si prevede la demolizione e il ripristino del fondo.



La spesa complessiva è preventivata in CHF 110'500.00 (IVA Inclusa) e corrisponde ai prezzi indicativi calcolati sulla base di offerte tipo dei lavori previsti e così ripartiti:

Dettaglio preventivo di spesa:

<i>Demolizione manufatto lato Sureggio</i>	CHF.	45'000.00
1. Demolizione manufatto pericolante		
2. Ripristino fondo		
<i>Sistemazione manufatto lato Canobbio</i>	CHF.	30'000.00
1. Esecuzione ponteggi		
2. Rimozione parapetto in carpenteria metallica		
3. Pulizia		
4. Sigillatura crepe con malta cementizia		
5. Ripristino tiranti arco		
<i>TOTALE OPERE DA IMPRESARIO COSTRUTTORE</i>	CHF.	75'000.00
Imprevisti	CHF.	7'500.00
Lavori a regia	CHF.	7'500.00
Onorario per progettazione	CHF.	12'000.00
Studio preliminare, proposta d'intervento, calcolo e dimensionamento parti portanti, progetto definitivo, autorizzazione appalti, direzione lavori + liquidazioni		

RICAPITOLAZIONE

Totale opere da impresario costruttore	CHF.	75'000.00
Imprevisti	CHF.	7'500.00
Lavori a regia	CHF.	7'500.00
Onorario per progettazione	CHF.	12'000.00
Totale opere costruttive + onorario (IVA esclusa)	CHF.	102'000.00
IVA 8%	CHF.	8'160.00
Totale opere costruttive + onorario (IVA inclusa)	CHF.	110'160.00
TOTALE ARR.+/- 10% (IVA inclusa)	CHF.	110'500.00

L'aggiudicazione dei lavori avverrà in conformità ai disposti della Legge sulle commesse pubbliche (LCPubb).

CONCLUSIONI

Per quanto sopra esposto, vi invitiamo a voler

Risolvere

1. è approvato il progetto e il preventivo di spesa per la messa in sicurezza e il risanamento del ponte ex ferrovia Lugano-Tesserete in zona Ganna;
2. al Municipio è concesso il credito di **CHF. 110'500.00**, per il finanziamento delle opere previste descritte nel presente messaggio;
3. la spesa sarà iscritta nella gestione investimenti sotto la rispettiva voce ed attivata a bilancio quale bene amministrativo;
4. la stessa sarà ammortizzata nella misura minima del 10% in ossequio a quanto previsto dall'art. 12 del Regolamento sulla gestione finanziaria e contabilità dei Comuni;
5. è fissata al 31 dicembre 2019 la data di decadenza del credito ai sensi dell'art. 13 cpv. 3 LOC.

Con distinti ossequi


PER IL MUNICIPIO
Il Sindaco:
R. Lurati

Il Segretario:
F. Lurati


Allegato:

- Estratti planimetrici anno 2016 e 1967
- Fotografie

Per esame e rapporto:

Gestione	Opere pubbliche	Petizioni
•	•	