
**Pubblicazione del progetto stradale e relativo piano espropriativo
per la sistemazione viaria via Ciani - via Sonvico nei Comuni di Canobbio,
Lugano e Porza**

Il Dipartimento del territorio, Sezione amministrativa immobiliare;

richiamati:

- l'art. 18 e ss. della Legge sulle strade del 20 marzo 1983, nonché il Regolamento sull'organizzazione dei servizi del Dipartimento del territorio nell'ambito delle procedure di pianificazione e di autorizzazione di edifici e impianti (RsDT);
 - la L.Espr. dell'8 marzo 1971;
 - l'autorizzazione alla pubblicazione del 19 maggio 2017 del Dipartimento del territorio;
-

– la partecipazione pubblica - Deposito degli atti presso le Cancellerie comunali di Canobbio, Lugano e Porza dal 2 maggio 2017 al 31 maggio 2017;

avvisa:

È depositato pubblicamente presso i Municipi di

Canobbio, Lugano e Porza

per il periodo

dal 9 ottobre 2017 al 7 novembre 2017 (inclusi)

il progetto stradale concernente la sistemazione viaria via Ciani - via Sonvico nei Comuni di Canobbio, Lugano e Porza.

1. Sono esposti:
 - progetto dell'opera;
 - relazione tecnica;
 - preventivo e finanziamento;
 - piano d'espropriazione;
 - tabella d'espropriazione ed offerte d'indennità;
 - documentazione fotografica.
2. Entro il termine di pubblicazione degli atti tutti gli interessati e il Comune devono notificare in forma scritta, in tre esemplari, le opposizioni all'espropriazione, le domande intese ad ottenere le modifiche dei piani, le domande di ampliamento dell'espropriazione, le pretese d'indennità e ogni altra opposizione ad altre autorizzazioni richieste per il progetto stradale pubblicato, al Consiglio di Stato, **tramite i Servizi generali del DT, via F. Zorzi 13, Casella postale 2170, 6501 Bellinzona**
Le opposizioni, le domande e le pretese tardive sono, di principio, escluse dal seguito della procedura.
3. Si richiama l'attenzione sulle norme degli art. 26 e 33 cpv. 1 della legge cantonale d'espropriazione, che così recitano:
art. 26 «Ricevuto l'avviso di espropriazione i locatori di stabili o terreni espropriati hanno l'obbligo di darne immediata comunicazione ai loro conduttori o affittuari e di disdire i contratti per il più prossimo termine utile.»
art. 33 cpv. 1 «Dal giorno della pubblicazione del deposito degli atti, rispettivamente dal giorno dell'intimazione dell'avviso personale in caso di omissione della pubblicazione, non sono più consentiti, ai titolari dei diritti di cui è chiesta l'espropriazione, atti di disposizione tali da rendere più gravosa l'espropriazione.»
4. Una copia degli atti è pure depositata presso l'Ufficio dei registri del distretto di Lugano dove può essere consultata.
5. Entro il medesimo termine di pubblicazione è pure possibile formulare richieste di informazioni e di consultazione atti presso la Sezione amministrativa immobiliare (tel. 091 814 25 01).
6. Il presente avviso viene pubblicato sul Foglio ufficiale e all'Albo comunale dei Comuni di Canobbio, Lugano e Porza.

Bellinzona, 29 settembre 2017

Sezione amministrativa immobiliare
Il Caposezione: i.s. avv. Leandro Matasci