

Sezione amministrativa immobiliare

AVVISO

concernente la pubblicazione del progetto stradale e relativo piano espropriativo per la formazione di un percorso ciclabile tratto Tesserete - Canobbio, Via Campagna - Via Ganna, nel Comune di Canobbio

Il Dipartimento del territorio, Sezione amministrativa immobiliare;

richiamati:

- l'art. 18 e ss. della Legge sulle strade del 20 marzo 1983, nonché il Regolamento sull'organizzazione dei servizi del Dipartimento del territorio nell'ambito delle procedure di pianificazione e di autorizzazione di edifici e impianti (RsDT);
- la L.Espr. dell'8 marzo 1971;
- l'autorizzazione alla pubblicazione 30 maggio 2018 del Dipartimento del territorio;

a v v i s a:

È depositato pubblicamente presso la Cancelleria comunale di

CANOBBIO

dal 10 luglio 2018 per un periodo di 30 giorni

il progetto stradale concernente la formazione di un percorso ciclabile tratto Tesserete - Canobbio, Via Campagna - Via Ganna, nel Comune di Canobbio.

1. Sono esposti:

- progetto dell'opera;
- relazione tecnica e preventivo di spesa;
- piano d'espropriazione;
- tabelle d'espropriazione ed offerte d'indennità;
- documentazione fotografica.

2. Secondo l'art. 16 cpv. 1 lett. b) LPAm il decorso del periodo di pubblicazione è sospeso dal 15 luglio al 15 agosto incluso.
3. Entro il termine di pubblicazione degli atti tutti gli interessati e i Comuni devono notificare in forma scritta, in tre esemplari, le opposizioni all'espropriazione, le domande intese ad ottenere le modifiche dei piani, le domande di ampliamento dell'espropriazione, le pretese d'indennità e ogni altra opposizione ad altre autorizzazioni richieste per il progetto stradale pubblicato, al Consiglio di Stato, **tramite i Servizi generali del DT, Via Franco Zorzi 13, 6501 Bellinzona.**
Le opposizioni, le domande e le pretese tardive sono, di principio, escluse dal seguito della procedura.
4. Si richiama l'attenzione sulle norme degli art. 26 e 33 cpv. 1 della Legge cantonale d'espropriazione, che così recitano:
art. 26 *"Ricevuto l'avviso di espropriazione i locatori di stabili o terreni espropriati hanno l'obbligo di darne immediata comunicazione ai loro conduttori o affittuari e di disdire i contratti per il più prossimo termine utile."*
art. 33 cpv. 1 *"Dal giorno della pubblicazione del deposito degli atti, rispettivamente dal giorno dell'intimazione dell'avviso personale in caso di omissione della pubblicazione, non sono più consentiti, ai titolari dei diritti di cui è chiesta l'espropriazione, atti di disposizione tali da rendere più gravosa l'espropriazione."*
5. Entro il medesimo termine di pubblicazione è possibile formulare richieste di ulteriori informazioni e di consultazione atti presso la Sezione amministrativa immobiliare previo appuntamento (tel. 091 / 814 25 01).
6. Una copia degli atti è depositata presso l'Ufficio dei registri del Distretto di Lugano, Via Bossi 2a a Lugano, dove può essere consultata.
7. Il presente avviso viene pubblicato sul Foglio ufficiale e all'Albo comunale del Comune di Canobbio.

SEZIONE AMMINISTRATIVA IMMOBILIARE

Il Caposezione:


i.s. avv. Leandro Matasci